



GemeindeGams  
ES LOHNT SICH

Amtsberichte  
Jahresrechnungen  
Budgets  
Anträge

Ortsgemeinde



2018  
2019

# Inhalt

## **59 Ortsgemeinde Gams**

---

59	Einladung zur Bürgerversammlung und Traktanden
60	Vorwort des Ortspräsidenten
61	Laufende Rechnung
66	Informationen zur Laufenden Rechnung
67	Investitionsrechnung 2018
67	Informationen zur Investitionsrechnung 2018
68	Bestandesrechnung per 31.12.2018
69	Budget 2019 - Erfolgsrechnung
73	Budget 2019 - Informationen zur Erfolgsrechnung
74	Budget 2019 - Investitionsrechnung
74	Budget 2019 - Informationen zur Investitionsrechnung
75	Bericht und Anträge der Geschäftsprüfungskommission
76	Prüfungs- und Genehmigungsvermerke
77	Depotauszug per 31.12.2018
77	Abschreibungsplan
78	Liegenschaften- und Gebäudeverzeichnis
82	Forstbericht
83	Amtsbericht
89	Personal - Dank / Gratulation
90	Gutachten und Antrag Beschaffung Ersatz-Forstfahrzeug

# Ortsgemeinde Gams



## Einladung zur ordentlichen Bürgerversammlung

**Montag, 1. April 2019, 20.30 Uhr  
in der Aula Schulhaus «Höfli»**

Die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Gams findet im Anschluss an die Kirchgemeindeversammlung in der Aula Schulhaus «Höfli» statt.

### Traktanden

1. Vorlage der Jahresrechnung 2018 sowie Bericht und Anträge der Geschäftsprüfungskommission
2. Gutachten und Antrag des Verwaltungsrates betreffend Beschaffung und Finanzierung eines Ersatz-Forstfahrzeuges
3. Budget 2019
4. Allgemeine Umfrage

Der Ortsverwaltungsrat

### Hinweise

#### Stimmberechtigung:

Stimmberechtigt sind alle in der Gemeinde wohnhaften Gamser Bürgerinnen und Bürger, die das 18. Altersjahr vollendet haben und im Übrigen nicht nach Gesetz von der Stimmfähigkeit ausgeschlossen sind.

#### Stimmausweise:

Als Stimmausweis gilt die per Post zugestellte Karte. Diese ist beim Eintritt in das Versammlungslokal vorzuweisen und am Ende der Versammlung abzugeben. Personen, die keinen gültigen Stimmausweis vorweisen, müssen einen separat zugewiesenen Sitzplatz einnehmen und dürfen an der Versammlung nicht aktiv teilnehmen. Fehlende Stimmausweise oder weitere Exemplare der Rechnung können bis Donnerstag, 28. März 2019, 17:00 Uhr, bei der Verwaltungskanzlei der Ortsgemeinde bezogen werden.

#### Anträge:

Um Missverständnisse in der Interpretation zu vermeiden, sind allfällige Anträge an der Bürgerversammlung schriftlich einzureichen (Art. 39 Gemeindegesetz).

#### Protokoll Bürgerversammlung:

Das Protokoll der Bürgerversammlung liegt gemäss Art. 49 lit. b Gemeindegesetz vom 16. April bis 30. April 2019 bei der Verwaltungskanzlei öffentlich auf. Es kann während den Schalterstunden eingesehen werden. Innert der Auflagefrist kann jeder Stimmberechtigte sowie Personen, die schutzwürdige Interessen geltend machen können, beim Departement des Innern des Kantons St. Gallen Protokollbeschwerde mit einem Antrag auf Berichtigung erheben.

## Vorwort des Ortspräsidenten

### Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Vor Ihnen liegt die Broschüre der Jahresrechnung 2018 in angepasstem Design und in Farbdruck. Gerne geben wir Ihnen Einblick in die Tätigkeiten der Ortsgemeinde Gams.

Es freut mich, dass wir, konstruktiv und mit Disziplin, somit erfolgreich, mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 164'714.15 das Rechnungsjahr 2018 abschliessen konnten. Im Voranschlag wurde ein Ertragsüberschuss von Fr. 44'300.00 budgetiert.

Mit der Umstellung auf das neue Rechnungslegungsmodell RMSG, im Auftrag vom Amt für Gemeinden, musste der Kontorahmen für das Budget 2019 umgestellt werden. Ein Quervergleich der Jahresrechnung 2018 zum Budget 2019 ist komplizierter und zum Teil in der aktuellen Darstellung nicht möglich. Ab dem Jahr 2019 wird die gesamte Rechnungslegung im neuen System dargestellt. Somit werden Erfolgsrechnung mit Abschluss und Budget wieder direkt vergleichbar sein.

Leider konnten wir mit dem Projekt «Sanierung/Umbau Werkhof Hültsch» im Jahr 2018 nicht mehr starten, da die definitive Zusage der Subventionsbeiträge erst anfangs Dezember bei uns eingegangen ist. Unglücklicherweise entspricht die Dachkonstruktion beim Werkhof Hültsch nicht den heute gültigen Vorschriften. Daher muss diese verstärkt und die zusätzlichen Abstützungslasten auf das bestehende Fundament geführt werden, was mit dem geplanten Lagerraum, ebenso nach einer Verstärkung der bestehenden Boden-Fundamente verlangt. Diese zusätzlichen Anforderungen führen zu Mehrkosten. Derzeit werden noch verschiedene technische Abklärungen gemacht. Dies führt dazu, dass mit der Sanierung erst im Frühjahr 2019 begonnen werden kann.



Die Vorschriften der Luftreinhalteverordnung und der vorliegenden Verfügung vom Amt für Umwelt und Energie zwingen uns, die Holz-schnitzelheizung NWV Hof an die gesetzlichen Vorschriften anzupassen. Um die Vision «Zukunft NWV Hof» zu verwirklichen, wurde eine Projektstudie in Auftrag gegeben. Mit dieser Studie wurde der Wärmeverbund in Gams bezüglich Grundlagen und Kennzahlen analysiert und Konzepte für die Sanierung der Wärmeerzeugung, unter Berücksichtigung der geplanten Ausbauten, erarbeitet und verglichen. Der Betrieb eines Wärmeverbundes muss vielen Anforderungen gerecht werden, in erster Linie steht jedoch eine einwandfreie Funktion und eine zuverlässige Wärmelieferung für die Wärmebezügler im Vordergrund.

Der Ortsverwaltungsrat wird mit den Verantwortlichen die Machbarkeitsstudie mit den Vor- und Nachteilen der verschiedenen Varianten analysieren.

Der Ortsverwaltungsrat sieht vor, die Bürgerschaft im Herbst 2019, anlässlich einer ausserordentlichen Bürgerversammlung über das Projekt zu informieren und die daraus resultierenden Anträge für die Investitionen zur Abstimmung zu bringen.

Das Jahr 2019 und die kommenden Jahre zeigen uns klar auf, welche Investitionen anstehen und welchen Einfluss diese auf die Verschuldung der Ortsgemeinde Gams haben werden. Diese Investitionen führen zu einer grossen finanziellen Belastung und werden die Verschuldung vorübergehend deutlich erhöhen. Die daraus resultierende finanzielle Belastung haben wir auf uns zukommen sehen und Sie, geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger bereits mehrmals entsprechend informiert.

### Projekte/Aufgaben 2019/2020

- Fertigstellung Einführung Rechnungslegungsmodell (RMSG)
- Sanierung Wohnung Dachgeschoss, Fässlerhuus
- Sanierung/Umbau Werkhof Hültsch
- Beschaffung Ersatz-Forstfahrzeug
- Fertigstellung Sanierung/Düngerlager und Neubau Tiefstreustall Abendweid
- Umbau bestehender Viehstall Abendweid (AFU-konform)
- Projekt «Zukunft NWV Hof» / Erweiterung Fernwärmenetz
- Sanierung Holz-schnitzelheizung Hültsch

Die Strukturen der Ortsgemeinde Gams, somit die einzelnen Elemente, müssen in der Weiterentwicklung als Einheit betrachtet werden. Diese Elemente sollen aber auch einzeln geprüft, den heutigen Standards und Anforderungen für unsere Nutzer gerecht und zukunftsweisend ausgeführt werden.

Die Herausforderungen sind gross, jetzt gilt es, diese aktiv umzusetzen. Es ist uns bewusst, dass es aufgrund unserer finanziellen Möglichkeiten sehr schwierig sein wird, all die anstehenden Projekte auszuführen. Dennoch ist es unser Ziel, alle nötigen Vorkehrungen und Massnahmen zu treffen, damit diese Projekte lösungs- und zukunftsorientiert ausgeführt werden können.

Liebe Bürgerinnen und Bürger, wir geben unser Bestes. Ich danke meinen Ratskollegen für die angenehme Zusammenarbeit, Ihnen für Ihr Vertrauen, das Interesse und die Mitarbeit am Geschehen der Ortsgemeinde.

Karl Lenherr, Präsident

## Laufende Rechnung

		Voranschlag 2018		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0</b>	<b>BÜRGERSCHAFT, BEHÖRDEN, VERWALTUNG</b>	<b>354'300.00</b>	<b>37'800.00</b>	<b>337'981.49</b>	<b>38'877.05</b>
<b>001</b>	<b>Bürgerversammlung, Abstimmungen, Wahlen</b>	<b>12'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10'123.90</b>	<b>0.00</b>
3000	Sitzungsgelder, Löhne	0.00		420.00	
3100	Büromaterialien, Drucksachen	8'500.00		8'199.40	
3170	Spesenentschädigungen	500.00		174.50	
3180	Porti, Dienstleistungen durch Dritte	3'200.00		1'330.00	
<b>10</b>	<b>Geschäftsprüfungskommission</b>	<b>3'300.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'145.00</b>	<b>0.00</b>
3000	Sitzungsgelder, Löhne	1'800.00		1'750.00	
3090	Übriger Personalaufwand	1'000.00		355.00	
3180	Dienstleistungen und Honorare	500.00		40.00	
<b>20</b>	<b>Ortsverwaltungsrat</b>	<b>59'400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>51'149.20</b>	<b>76.80</b>
3000	Sitzungsgelder, Löhne	48'000.00		42'662.75	
3030	Sozialversicherungsbeiträge	3'500.00		3'413.00	
3050	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	300.00		319.75	
3090	Übriger Personalaufwand	4'000.00		824.00	
3170	Spesenentschädigungen	3'500.00		3'789.70	
3180	Gebührenaufwand, Dienstleistungen	100.00		140.00	
4360	Rückerstattungen				76.80
<b>40</b>	<b>Allgemeine Verwaltung</b>	<b>260'400.00</b>	<b>37'800.00</b>	<b>254'752.84</b>	<b>38'800.25</b>
3010	Löhne	175'000.00		171'993.50	
3030	Sozialversicherungsbeiträge	14'500.00		15'107.70	
3040	Personalversicherungsbeiträge	22'000.00		23'500.90	
3050	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	1'500.00		1'879.05	
3090	Übriger Personalaufwand	1'200.00		328.00	
3100	Büromaterialien, Drucksachen	2'500.00		1'224.65	
3110	Anschaffungen Mobilien / Maschinen	5'000.00		3'796.45	
3120	Wasser, Energie, Heizung	1'800.00		1'521.80	
3130	Verbrauchsmaterial, Zeitschriften	800.00		537.00	
3150	Unterhalt Mobilien / Maschinen	7'000.00		7'072.33	
3170	Spesenentschädigungen	1'200.00		720.00	
3180	Gebührenaufwand	4'900.00		4'427.76	
3181	Dienstleistungen, Honorare	20'000.00		19'643.70	
3310	Abschreibungen	3'000.00		3'000.00	
4340	Vergütungen für Dienstleistungen		1'200.00		719.15
4350	Verkäufe		100.00		0.00
4360	Rückerstattungen EO/FAK/KUV				747.15
4390	Div. Rückerstattungen				833.95
4810	Entnahmen aus Rückstellungen		36'500.00		36'500.00
<b>80</b>	<b>Öffentliche Anlässe</b>	<b>19'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>19'810.55</b>	<b>0.00</b>
3180	Diverse Aufwendungen	18'000.00		18'805.55	
3190	Verbandsbeiträge	1'000.00		1'005.00	
<b>2</b>	<b>BILDUNG</b>	<b>6'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'200.00</b>	<b>0.00</b>
<b>230</b>	<b>Berufsbildung</b>	<b>6'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'200.00</b>	<b>0.00</b>
3660	Stipendien	6'000.00		4'200.00	
<b>3</b>	<b>KULTUR, FREIZEIT</b>	<b>7'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'815.60</b>	<b>0.00</b>
<b>300</b>	<b>Kulturförderung</b>	<b>7'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'815.60</b>	<b>0.00</b>
3650	Beiträge an Dorfvereine	7'000.00		5'815.60	

## Laufende Rechnung

		Voranschlag 2018		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>4</b>	<b>GESUNDHEIT</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>
<b>450</b>	<b>Ambulante Krankenpflege</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>
3650	Beiträge an Spitex	500.00		500.00	
<b>5</b>	<b>SOZIALE WOHLFAHRT</b>	<b>2'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'527.00</b>	<b>0.00</b>
<b>530</b>	<b>Allgemeine Sozialhilfe</b>	<b>2'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'527.00</b>	<b>0.00</b>
3650	Beiträge	2'200.00		2'527.00	
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>	<b>33'000.00</b>	<b>8'000.00</b>	<b>52'354.60</b>	<b>15'000.00</b>
<b>621</b>	<b>Ortsgemeindestrassen</b>	<b>33'000.00</b>	<b>8'000.00</b>	<b>52'354.60</b>	<b>15'000.00</b>
3140	Unterhalt Strassen	18'000.00		37'461.10	
3310	Abschreibungen Ortsgemeindestrassen	3'000.00		3'000.00	
3640	Unterhaltssperimeter	12'000.00		11'893.50	
4390	Rückerstattungen		8'000.00		15'000.00
<b>7</b>	<b>UMWELT, RAUMORDNUNG</b>	<b>2'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>765</b>	<b>Felsräumungen</b>	<b>2'000.00</b>		<b>0.00</b>	
3180	Dienstleistungen Honorare	2'000.00		0.00	
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>1'258'900.00</b>	<b>1'511'000.00</b>	<b>1'431'515.87</b>	<b>1'772'615.61</b>
<b>800</b>	<b>Landwirtschaft</b>	<b>2'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'528.00</b>	<b>0.00</b>
3650	Beiträge an Vereine u. Genossenschaften	2'000.00		1'528.00	
<b>801</b>	<b>Alpwirtschaft</b>	<b>420'800.00</b>	<b>446'500.00</b>	<b>488'431.58</b>	<b>498'993.65</b>
3010	Löhne Alpen	202'000.00		232'403.00	
3030	Sozialversicherungsbeiträge	14'000.00		13'517.65	
3040	Personalversicherungsbeiträge	5'500.00		11'284.35	
3050	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	8'500.00		7'607.35	
3090	Übriger Personalaufwand	3'000.00		1'751.70	
3100	Drucksachen, Inserate	300.00		0.00	
3110	Anschaffung Mobilien, Werkzeug	6'500.00		5'104.50	
3120	Wasser, Energie, Heizung	2'000.00		2'180.90	
3130	Betriebs- & Verbrauchsmaterial	35'000.00		41'402.69	
3140	Baulicher Unterhalt	50'000.00		64'202.34	
3150	Unterhalt Werkzeuge, Maschinen	9'000.00		10'265.85	
3170	Spesen / Repräsentation	6'000.00		7'263.70	
3180	Dienstleistungen durch Dritte	48'800.00		58'320.35	
3190	Molkenzuschuss, Sömmerungsbeiträge	10'000.00		13'127.20	
3310	Abschreibungen Alpen	20'000.00		20'000.00	
3640	Unterhaltssperimeter	200.00		0.00	
4270	Alp-, Pacht-, Mietzinsen, Alprechte		201'000.00		206'034.05
4340	Benützungsgebühren, Dienstleistungen		17'500.00		30'851.40
4350	Verkäufe, Alpmilch etc.		1'000.00		1'424.15
	Rückerstattungen EO/FAK/KUV		0.00		1'327.00
4610	Sömmerungsbeiträge		227'000.00		259'357.05

## Laufende Rechnung

		Voranschlag 2018		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>810</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>658'600.00</b>	<b>688'000.00</b>	<b>790'044.49</b>	<b>904'387.40</b>
3010	Löhne Forstpersonal	228'000.00		247'910.45	
3030	Sozialversicherungsbeiträge	18'500.00		19'038.75	
3040	Personalversicherungsbeiträge	29'000.00		30'273.80	
3050	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	14'800.00		14'109.65	
3060	Arbeitskleidung (Entschädigung)	4'500.00		3'624.90	
3090	Übriger Personalaufwand	4'500.00		3'512.12	
3100	Büromaterial, Drucksachen	200.00		122.00	
3110	Anschaffung Maschinen, Werkzeug	9'000.00		4'341.80	
3120	Wasser, Energie, Heizmaterial	500.00		269.25	
3130	Verbrauchsmaterialien	44'300.00		77'786.77	
3140	Baulicher Unterhalt	90'000.00		91'435.30	
3150	Unterhalt Maschinen, Fahrzeuge	35'000.00		32'719.55	
3170	Spesenentschädigungen	1'000.00		270.80	
3180	Übrige Dienstleistungen & Honorare	97'300.00		172'484.85	
3190	Verbandsbeiträge	5'000.00		12'108.75	
3290	Skonti	5'000.00		9'349.45	
3310	Abschreibungen	11'000.00		11'000.00	
3610	Beförsterungskosten	61'000.00		59'686.30	
4270	Mieten		1'000.00		1'190.00
4340	Dienstleistungen, Fremdarbeiten		226'000.00		234'762.35
4350	Holzverkauf		366'000.00		556'749.10
4360	Rückerstattungen, EO, FAK, KUV		0.00		5'541.75
4390	Div. Rückerstattungen		25'000.00		26'424.20
4610	Kantonsbeiträge		70'000.00		79'720.00
<b>821</b>	<b>Nahwärmeverbund Hof</b>	<b>170'000.00</b>	<b>256'500.00</b>	<b>146'157.55</b>	<b>249'955.51</b>
3010	Löhne Unterhalt	2'500.00		413.00	
3030	Sozialversicherungsbeiträge	200.00		26.00	
3050	Unfall- & Krankenversicherungsbeiträge	100.00		6.65	
3090	Aus- & Weiterbildung	500.00		0.00	
3110	Anschaffung Mobilien, Werkzeuge	1'300.00		0.00	
3120	Unterhalt, Energie, Reinigung	28'000.00		20'630.30	
3130	Verbrauchsmaterial, Holzankauf	70'000.00		64'320.00	
3140	Unterhalt Gebäude / Hausanschlüsse	10'000.00		1'491.50	
3170	Repräsentation	100.00		0.00	
3180	Dienstleistungen durch Dritte	57'300.00		59'270.10	
4340	Benützungsgebühren, Dienstleistungen		13'500.00		14'192.50
4350	Energieverkauf		243'000.00		232'553.05
4360	Übrige Erträge / Rückerstattungen		0.00		801.96
4610	Energieförderungsbeiträge				2'408.00
<b>840</b>	<b>Industrie, Gewerbe, Handel</b>	<b>7'500.00</b>	<b>120'000.00</b>	<b>5'354.25</b>	<b>119'279.05</b>
3180	Grundsteuer	5'500.00		4'684.00	
3650	Diverse Beiträge	2'000.00		670.25	
4230	Baurechtszinse		120'000.00		119'279.05

## Laufende Rechnung

		Voranschlag 2018		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>9</b>	<b>FINANZEN</b>	<b>196'600.00</b>	<b>348'000.00</b>	<b>371'513.35</b>	<b>379'915.25</b>
<b>940</b>	<b>Landwirtschaftliche Liegenschaften</b>	<b>22'300.00</b>	<b>75'400.00</b>	<b>16'116.15</b>	<b>77'188.05</b>
3010	Löhne	1'200.00		1'365.00	
3030	Sozialversicherungsbeiträge	200.00		85.00	
3050	Unfall- & Krankenversicherungsbeiträge	100.00		20.00	
3120	Wasser, Energie	500.00		150.85	
3130	Bäume, Verbrauchsmaterial	3'000.00		3'108.40	
3140	Baulicher Unterhalt durch Dritte	2'000.00		2'233.60	
3170	Spesenentschädigungen	300.00		32.00	
3180	Versicherungen, Grundsteuer, Abgaben	8'000.00		2'361.05	
3640	Unterhaltsperimeter	7'000.00		6'760.25	
4230	Liegenschaftserträge		74'000.00		75'123.25
4340	Schadenvergütung, Dienstleistungen		1'400.00		1'467.50
4360	Rückerstattungen		0.00		597.30
<b>942</b>	<b>Wohnliegenschaften</b>	<b>42'000.00</b>	<b>95'500.00</b>	<b>59'210.05</b>	<b>100'251.00</b>
3010	Löhne	7'200.00		7'857.50	
3030	Sozialversicherungsbeiträge	700.00		689.65	
3050	Unfall- & Krankenversicherungsbeiträge	100.00		22.50	
3120	Wasser, Energie, Heizmaterial	12'000.00		10'425.30	
3130	Verbrauchsmaterial	1'000.00		253.95	
3140	Baulicher Unterhalt	12'000.00		31'609.90	
3180	Versicherung, Grundsteuer, Abgaben	9'000.00		8'351.25	
4230	Mietzinsen Wohnliegenschaften		88'300.00		87'330.00
4340	Schadenvergütung GVA				5'801.00
4390	Nebenkosten Wohnliegenschaften		7'200.00		7'120.00
<b>943</b>	<b>Gewerbeliegenschaften</b>	<b>122'000.00</b>	<b>177'000.00</b>	<b>120'604.00</b>	<b>176'521.20</b>
3010	Löhne	1'600.00		2'362.10	
3030	Sozialversicherungsbeiträge	200.00		164.65	
3050	Unfall- & Krankenversicherungsbeiträge	100.00		5.70	
3110	Anschaffung Maschinen, Mobilien	500.00		0.00	
3120	Wasser, Energie, Heizmaterial	8'000.00		6'428.25	
3130	Verbrauchsmaterial	500.00		807.35	
3140	Baulicher Unterhalt	3'000.00		1'895.85	
3150	Unterhalt Maschinen, Mobilien	400.00		0.00	
3170	Spesenentschädigungen	200.00		0.00	
3180	Versicherung, Grundsteuer, Abgaben	14'000.00		18'115.10	
3220	Zinsen für mittel- & langfristige Schulden	28'500.00		25'825.00	
3810	Rücklagen Betrieb / Unterhalt	65'000.00		65'000.00	
4230	Mietzinsen Gewerbeliegenschaft (WPG)		157'000.00		158'848.90
4360	Rückerstattungen		0.00		311.25
4390	Nebenkosten		20'000.00		17'361.05
<b>949</b>	<b>Veränderung der Fonds Erwerb &amp; Veräusserung von Grundstücken</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'625.00</b>	<b>23'763.00</b>
3310	Buchverluste	0.00		1'625.00	
4240	Buchgewinne				4'543.20
4270	Liegenschaftserträge VV				12'308.75
4271	Ertrag aus Anschlussbeiträgen NWV				6'911.05
<b>950</b>	<b>Zinsen</b>	<b>8'700.00</b>	<b>100.00</b>	<b>7'960.00</b>	<b>2'192.00</b>
3220	Zinsen für mittel- & langfristige Schulden	8'600.00		7'960.00	
3930	Interner Zinsaufwand	100.00		0.00	
4200	Zinsen auf Kontokorrentguthaben bei Banken		100.00		0.00
4220	Zinsen auf Anlagen des Finanzvermögens	0.00	0.00		2'192.00

## Laufende Rechnung

		Voranschlag 2018		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>970</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>1'600.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'284.00</b>	<b>0.00</b>
3180	Bundes-, Staats- & Gemeindesteuern	1'600.00		1'284.00	
<b>990</b>	<b>Abschreibungen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>19'611.95</b>	<b>0.00</b>
3320	Zusätzliche Abschreibungen VV	0.00		19'611.95	
<b>991</b>	<b>Einlage in Sondervermögen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>145'102.20</b>	
3820	Zuweisung an Spezialfinanzierungen	0.00		145'102.20	
<b>Total Aufwand</b>		<b>1'860'500.00</b>		<b>2'206'407.91</b>	
<b>Total Ertrag</b>			<b>1'904'800.00</b>		<b>2'206'407.91</b>
<b>Ertragsüberschuss</b>			<b>44'300.00</b>		<b>0.00</b>
<b>Umsatz</b>				<b>2'041'693.76</b>	<b>2'206'407.91</b>
<b>Ertragsüberschuss</b>				<b>164'714.15</b>	

### Informationen zur Laufenden Rechnung 2018

#### 621 Ortsgemeindestrassen

##### 621.3140 Unterhalt Strassen

Allgemein war der Bedarf an Unterhaltsarbeiten an den Ortsge-  
meindestrassen höher als angenommen. Diese Arbeiten wurden  
grösstenteils durch den eigenen Forstbetrieb erledigt. Infolge Lawin-  
enniedergang im Gadöl musste der Zugang zur Alp und der Bach-  
übergang maschinell geöffnet werden. Wegen Holzurückarbeiten  
(Sturmholz) wurde der Bewirtschaftungsweg in der Au beschädigt  
und musste daher wieder Instand gestellt werden.

#### 801 Alpwirtschaft

##### 801.3010 Löhne Alpen / Gebäude und Weideunterhalt

Während des Hitzesommers konnten die Alpen länger bestossen  
werden. Dies führte zu mehr Alptagen und dementsprechend höhe-  
ren Lohnkosten. Ebenfalls mussten wegen Lawinenniedergängen  
mehr Stunden im Weideunterhalt aufgewendet werden.

##### 801.3130 Betriebs und Verbrauchsmaterial

Vom eigenen Forstbetrieb wurde eine grosse Menge an Holzpfählen  
bezogen. Der Bedarf an Zaunmaterial war höher als geplant. Zu-  
sätzlich mussten mehrere Batterien und ein Viehhüter beschafft  
werden.

##### 801.3140 Baulicher Unterhalt (Weide- und Gebäudeunterhalt)

Die Sanierungsaufwände für die beiden Fassaden an der Lochhütte  
sind höher ausgefallen als angenommen. Der neue Brunnenplatz  
auf der Neuenalp, die Quelfassungen bei der Steig und bei der  
Wändlihütte führten ebenfalls zu Mehrkosten.

##### 801.3150 Unterhalt Werkzeug und Maschinen

Reparaturkosten für den Dieselgenerator auf Alp Tesel waren uner-  
wartet hoch. Die Käseschmiermaschine auf der Alp Tesel musste  
generalüberholt werden.

##### 801.3180 Dienstleistungen durch Dritte

Die Ausarbeitung der neuen Gaöl-Verträge für die Alp Kuhweid ver-  
ursachten ungeplante Aufwände. Für die Alp Fanülla musste ein  
neuer Bewirtschaftungsplan erstellt werden. Dieser Betriebsplan

gibt die Möglichkeit, die Bestossung für die Alp Fanülla zukünftig zu  
erhöhen.

##### 801.4610 Sömmerungsbeiträge

Für Naraus und Fanülla wurden die Biodiversitätsbeiträge für 2017  
nachbezahlt.

#### 810 Forstwirtschaft

##### 810.3010 Löhne Forstpersonal

Der Sturm Burglind verursachte einigen Mehraufwand beim Forst-  
betrieb. Daher sind die Lohnkosten höher ausgefallen.

##### 810.3130 Verbrauchsmaterial / Holzkäufe

Der Ankauf von Nutzholz aus Privatwäldern ist durch Burglind viel  
höher als geplant ausgefallen. Demzufolge sind die Erträge beim  
Holzverkauf, Konto 810.4350, entsprechend höher.

##### 810.3180 Übrige Dienstleistungen / Holzerei, Transport durch Dritte

Die Räumung des Burglind-Schadens im Heegachopf wurde regio-  
nal vergeben. Ebenfalls halfen mehrere umliegende Forstbetriebe  
mit, den Sturmschaden mit Aufrüstarbeiten zu beheben.

##### 810.4350 Holzverkauf

2018 mussten im Gamser Wald mehr als zwei Jahresmengen, unter  
anderem als Sondernutzungen, geerntet werden. Der Verkauf dieser  
grossen Holzmengen führte zu Mehreinnahmen gegenüber dem  
Budget.

#### 942 Wohnliegenschaften

##### 942.3140 Baulicher Unterhalt

Infolge Mieterwechsel im Mehrfamilienhaus Hütsch wurde die  
1-Zimmerwohnung saniert und eine Aussenbeleuchtung mit Bewe-  
gungsmeldern installiert. Die Steuerung der Holzschnitzelheizung  
im Hütsch musste ersetzt werden.

## Investitionsrechnung 2018

		Voranschlag 2018		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0</b>	<b>BÜRGERSCHAFT, BEHÖRDEN, VERWALTUNG</b>	<b>15'000.00</b>		<b>19'060.75</b>	
<b>040</b>	<b>Allgemeine Verwaltung</b>				
5060	Anschaffung Mobilien	15'000.00		19'060.75	
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>	<b>200'000.00</b>	<b>178'700.00</b>	<b>149'382.15</b>	<b>170'660.00</b>
<b>621</b>	<b>Ortsgemeindestrassen</b>	<b>90'000.00</b>	<b>45'000.00</b>	<b>76'256.00</b>	<b>35'000.00</b>
5011	Forst Strassenprojekt	90'000.00		76'256.00	
6610	Forst Strassenprojekt, Beiträge Kanton		45'000.00		35'000.00
<b>622</b>	<b>Erschliessung Hültsch</b>	<b>110'000.00</b>	<b>133'700.00</b>	<b>73'126.15</b>	<b>135'660.00</b>
5011	Erschliessung Hültsch	110'000.00		73'126.15	
60000	Landabtretung Erschliessung Hültsch		45'000.00		46'877.00
6390	Beiträge Erschliessung Hültsch		88'700.00		88'783.00
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>795'000.00</b>	<b>310'000.00</b>	<b>186'211.60</b>	<b>9'285.10</b>
<b>801</b>	<b>Alpwirtschaft</b>	<b>170'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>108'165.65</b>	<b>0.00</b>
5030.02	Sanierung Alpen allgemein	170'000.00		108'165.65	
<b>810</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>600'000.00</b>	<b>300'000.00</b>	<b>55'295.50</b>	<b>0.00</b>
5030.02	Werkhof Hültsch	600'000.00		55'295.50	
6610	Beiträge Kanton		300'000.00		0.00
<b>821</b>	<b>Nahwärmeverbund Hof</b>	<b>25'000.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>22'750.45</b>	<b>9'285.10</b>
5030	Hausanschlüsse			2'374.05	
5031	NWV Hof Projektierung	25'000.00		20'376.40	
6620	Anschlussgebühren NWV		10'000.00		9'285.10
<b>9</b>	<b>FINANZEN</b>	<b>25'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>46'023.00</b>	<b>0.00</b>
<b>942</b>	<b>Wohnliegenschaften</b>	<b>25'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>46'023.00</b>	<b>0.00</b>
5030	Sanierung Liegenschaften	25'000.00		46'023.00	
<b>Total Investitionsausgaben</b>		<b>1'035'000.00</b>		<b>400'677.50</b>	
<b>Total Investitionseinnahmen</b>			<b>488'700.00</b>		<b>179'945.10</b>
<b>Nettoinvestition</b>			<b>546'300.00</b>		<b>220'732.40</b>

### Informationen zur Investitionsrechnung 2018

#### 040 Allgemeine Verwaltung

##### 040.5060 Anschaffung Mobilien / Software

Neue Einrichtung Büro Fässlerhuus	Fr.	17'943.40
Update Protokollsoftware	Fr.	1'117.35

#### 621 Ortsgemeindestrassen

<b>621.5011 Forst Strassenprojekt</b>	Fr.	76'256.00
<b>621.6610 Forst Strassenprojekt, Beiträge Kanton</b>	Fr.	35'000.00

Die Instandstellung der Schwendistrasse und der Waldstrasse beim Holderbödeli sind rund Fr. 14'000.00 günstiger ausgefallen als budgetiert. Demzufolge fallen die Kantonsbeiträge ebenfalls tiefer aus.

#### 801 Alpwirtschaft

<b>801.5030.02 Sanierung Alpen allgemein</b>	Fr.	73'126.15
--	-----	-----------

Der neue Tiefstreustall auf der Alp Abendweid konnte im Berichtsjahr nicht fertiggestellt werden. Der Holzbau und die Dacheindeckung werden 2019 realisiert.

#### 810 Forstwirtschaft

##### 810.5030.02 Sanierung Werkhof Hültsch

Infolge verspäteter Subventionszusage vom Volkswirtschaftsdepartement und diverser Abklärungen konnte im Berichtsjahr noch nicht mit der Sanierung begonnen werden. Die bisher aufgewendeten Ausgaben von Fr. 55'295.50 wurden für Architekt- und Ingenieurarbeiten, Bauversicherung und Baubewilligungen aufgewendet.

#### 942 Wohnliegenschaften

##### 942.5030 Sanierung Liegenschaften

Die Aufwände für die Sanierung vom Büro Fässlerhuus sind um rund Fr. 21'000.00 höher ausgefallen als angenommen. Leider war die Bausubstanz der Wände, Decken und des Fussbodens wesentlich schlechter als erwartet. Wider Erwarten mussten die kompletten Elektroinstallationen und die EDV-Anschlüsse neu erstellt werden.

## Bestandesrechnung

		Bestand am	Veränderungen		Bestand am
		31.12.17	Zuwachs	Abgang	31.12.18
<b>1</b>	<b>AKTIVEN</b>	<b>4'514'577.72</b>	<b>4'675'535.49</b>	<b>4'534'723.78</b>	<b>4'655'389.43</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>4'232'223.07</b>	<b>4'301'661.19</b>	<b>4'298'166.73</b>	<b>4'235'717.53</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel</b>	<b>271'616.92</b>	<b>2'625'586.98</b>	<b>2'607'696.48</b>	<b>289'507.42</b>
1000	Kassa	2'164.95	57'394.08	56'180.18	3'378.85
1001	Post	51'636.29	338'517.95	270'448.05	119'706.19
1002	KB Gams Kto. 095- 09	217'815.68	2'229'674.95	2'281'068.25	166'422.38
<b>101</b>	<b>Guthaben</b>	<b>364'356.60</b>	<b>1'503'282.20</b>	<b>1'677'836.45</b>	<b>189'802.35</b>
1015.01	Guthaben Verrechnungssteuer	262.50	334.25	262.50	334.25
1015.03	Debitoren, Forst, Pachtzinse, Baurecht etc.	341'021.45	1'318'007.05	1'485'573.30	173'455.20
1015.06	Debitoren Alpen	23'072.65	184'940.90	192'000.65	16'012.90
<b>102</b>	<b>Anlagen</b>	<b>3'585'240.75</b>	<b>50'566.20</b>	<b>1'625.00</b>	<b>3'634'181.95</b>
1021.01	Aktien Swisslife Holding AG	4'830.00	470.40		5'300.40
1021.03	Aktien Weisse Arena AG Laax	27'510.00	3'930.00		31'440.00
1021.04	Aktien Zuckerfabriken Aarberg und Frauenfeld AG	644.00	142.80		786.80
1021.05	Aktien St. Galler Kantonalbank	24'200.00		1'625.00	22'575.00
1021.06	Anteilschein Volg Gams	200.00			200.00
1021.07	Anteilscheine Markthallengenossenschaft	5'000.00			5'000.00
1023.03	Wohnliegenschaften	1'046'258.25	46'023.00		1'092'281.25
1023.07	Gewerbeliegenschaft	2'476'598.50			2'476'598.50
<b>108</b>	<b>Transitorische Aktiven</b>	<b>11'008.80</b>	<b>122'225.81</b>	<b>11'008.80</b>	<b>122'225.81</b>
1080	Transitorische Aktiven	11'008.80	122'225.81	11'008.80	122'225.81
<b>11</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>282'354.65</b>	<b>373'874.30</b>	<b>236'557.05</b>	<b>419'671.90</b>
<b>110</b>	<b>Sachgüter</b>	<b>282'354.65</b>	<b>373'874.30</b>	<b>236'557.05</b>	<b>419'671.90</b>
1100.01	Alpen in Gams	180'100.00	108'165.65	22'265.65	266'000.00
1101.05	Ortsgemeindestrassen	44'029.55	76'256.00	42'285.55	78'000.00
1101.11	Erschliessung Usserbach/Hülsch	50'225.10	85'434.90	135'660.00	0.00
1103.03	Nahwärmeverbund Hof	0.00	9'285.10	9'285.10	0.00
1103.05	Werkhof Hülsch	0.00	55'295.50		55'295.50
1103.03	Projekt LRV, NWV Hof	0.00	20'376.40		20'376.40
1106.01	Maschinen, Mobilien	0.00	19'060.75	19'060.75	0.00
1106.03	Forstfahrzeug ISUZU	8'000.00		8'000.00	0.00
<b>GESAMTAKTIVEN</b>		<b>4'514'577.72</b>	<b>4'675'535.49</b>	<b>4'534'723.78</b>	<b>4'655'389.43</b>

## Bestandesrechnung

Bestand am	Veränderungen		Bestand am
31.12.17	Zuwachs	Abgang	31.12.18

<b>2</b>	<b>PASSIVEN</b>	<b>4'514'577.72</b>	<b>2'530'561.93</b>	<b>2'389'750.22</b>	<b>4'655'389.43</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>3'602'570.55</b>	<b>2'320'459.73</b>	<b>2'389'750.22</b>	<b>3'533'280.06</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verpflichtungen</b>	<b>-21'739.40</b>	<b>2'304'954.58</b>	<b>2'153'440.27</b>	<b>129'774.91</b>
2000.10	Kreditoren Durchlauf	41'165.55	1'405'477.18	1'343'425.37	103'217.36
2000.12	Guthaben-, Ablieferungskonto MwSt	15'411.90	60'182.00	55'906.35	19'687.55
2000.90	Durchgangskonto	0.00	105'232.10	105'232.10	0.00
2000.91	Durchgangskonto Löhne	0.00	638'932.45	638'932.45	0.00
2000.95	Durchgangskonto Erschliessung Hültsch	-86'086.85	95'130.85	9'044.00	0.00
2010.02	SG KB Gams Kautio Karmaad	7'770.00		900.00	6'870.00
<b>202</b>	<b>Mittel- und Langfristige Schulden</b>	<b>3'595'500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>207'500.00</b>	<b>3'388'000.00</b>
2020.03	SGKB Gams Festzinskredit	900'000.00		50'000.00	850'000.00
2020.06	SGKB Gams WPG Festhypothek	1'000'000.00			1'000'000.00
2020.07	SGKB Gams WPG Festhypothek	320'000.00		120'000.00	200'000.00
2020.08	SGKB Gams WPG Festhypothek	1'300'000.00			1'300'000.00
2021.02	Investitionskredit LKG SG	1'000.00		1'000.00	0.00
2040	Rückstellungen	74'500.00		36'500.00	38'000.00
<b>208</b>	<b>Transitorische Passiven</b>	<b>28'809.95</b>	<b>15'505.15</b>	<b>28'809.95</b>	<b>15'505.15</b>
2080	Transitorische Passiven	28'809.95	15'505.15	28'809.95	15'505.15
<b>28</b>	<b>Spezialfinanzierungen</b>	<b>745'870.80</b>	<b>145'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>890'870.80</b>
<b>280</b>	<b>Verpflichtungen</b>	<b>175'870.80</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>175'870.80</b>
2802	Forstreservfonds	95'870.80			95'870.80
2803	Lehrlingsfond	80'000.00			80'000.00
<b>282</b>	<b>Rücklage für Vorfinanzierungen</b>	<b>570'000.00</b>	<b>145'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>715'000.00</b>
2820	Rücklage für Nahwärmeverbund Hof	350'000.00	50'000.00		400'000.00
2827	Rücklage für Forstbetrieb	220'000.00	95'000.00		315'000.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>166'136.37</b>	<b>65'102.20</b>	<b>0.00</b>	<b>231'238.57</b>
<b>290</b>	<b>Kapital</b>	<b>166'136.37</b>	<b>65'102.20</b>	<b>0.00</b>	<b>166'136.37</b>
2900	Reserve für künftige Aufwandüberschüsse	166'136.37	102.20		166'238.57
2940	Ausgleichsreserve	0.00	65'000.00		65'000.00
<b>GESAMTPASSIVEN</b>		<b>4'514'577.72</b>	<b>2'530'561.93</b>	<b>2'389'750.22</b>	<b>4'655'389.43</b>

## Budget 2019 – Erfolgsrechnung

		Budget 2019	
		Aufwand	Ertrag
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>342'400.00</b>	<b>40'000.00</b>
<b>0110</b>	<b>Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen</b>	<b>9'700.00</b>	
0110.30000	Entschädigung an Stimmenzähler	500.00	
0110.31020	Jahresrechnung, Abstimmungen, Wahlen	6'300.00	
0110.31300	Porti, Dienstleistungen Dritter	2'500.00	
0110.31600	Mieten und Benützungsgebühren	400.00	
<b>0111</b>	<b>Geschäftsprüfungskommission</b>	<b>3'300.00</b>	
0111.30000	Tag- und Sitzungsgelder	1'800.00	
0111.30900	Kurs- und Schulungsgelder	1'000.00	
0111.31700	Spesen, Repräsentation	500.00	
<b>0120</b>	<b>Verwaltungsrat</b>	<b>59'100.00</b>	
0120.30000	Tag- und Sitzungsgelder, Löhne	48'000.00	
0120.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	3'000.00	
0120.30530	Betriebsunfallversicherung	400.00	
0120.30900	Aus- und Weiterbildung	500.00	
0120.30990	Übriger Personalaufwand	3'500.00	
0120.31300	Dienstleistungen Dritter	200.00	
0120.31700	Spesen und Repräsentation	3'500.00	
<b>0122</b>	<b>Öffentliche Anlässe</b>	<b>19'000.00</b>	<b>1'400.00</b>
0122.31300	Anlässe, Veranstaltungen	4'000.00	
0122.36360	Mitgliedschaften, Verbandsbeiträge	1'000.00	
0122.36370	Chräs- und Christbaumaufbereitung und Abgabe	14'000.00	
0122.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'400.00
<b>0220</b>	<b>Allgemeine Verwaltung</b>	<b>222'300.00</b>	<b>38'600.00</b>
0220.30100	Löhne	170'000.00	
0220.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	14'500.00	
0220.30520	AG-Beiträge Pensionskassen	18'000.00	
0220.30530	Betriebsunfallversicherung	1'500.00	
0220.30550	Krankentaggeldversicherungen	1'200.00	
0220.30900	Aus- und Weiterbildung	1'000.00	
0220.30990	Übriger Personalaufwand	1'200.00	
0220.31000	Büromaterial	1'500.00	
0220.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'000.00	
0220.31020	Drucksachen, Publikationen	500.00	
0220.31100	Anschaffung Mobiliar	500.00	
0220.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen	2'000.00	
0220.31300	Dienstleistungen Dritter	6'700.00	
0220.31320	Externe Beratung, Expertisen	1'500.00	
0220.31340	Versicherungsprämien		
0220.31700	Spesen und Repräsentation	1'200.00	
0220.42400	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		600.00
0220.45150	Entnahme aus Rückstellungen Personalaufwand		38'000.00
<b>0227</b>	<b>Informatik allgemein</b>	<b>18'200.00</b>	
0227.31300	Internetauftritt	1'000.00	
0227.31320	Externe Betreuung	2'000.00	
0227.31530	Unterhalt EDV-Geräte	12'000.00	
0227.31580	Softwaresupport etc.	2'000.00	
0227.31610	Mieten und Benützungskosten	1'200.00	

## Budget 2019 – Erfolgsrechnung

		Budget 2019	
		Aufwand	Ertrag
<b>0290</b>	<b>Verwaltungsliegenschaft Fässlerhuus</b>	<b>10'800.00</b>	
0290.30100	Löhne Reinigung	2'500.00	
0290.31200	Wasser, Energie, Heizung	1'800.00	
0290.31400	Sachversicherungen	500.00	
0290.31600	Miete Büro Verwaltung	6'000.00	
<b>2</b>	<b>BILDUNG</b>	<b>5'000.00</b>	
<b>2991</b>	<b>Stipendienfond</b>	<b>5'000.00</b>	
2991.36370	Stipendienauszahlungen	5'000.00	
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b>	<b>25'300.00</b>	
<b>3290</b>	<b>Kultur, übrige</b>	<b>7'800.00</b>	
3290.36360	Beiträge an diverse Vereine, Organisationen	7'800.00	
<b>3420</b>	<b>Kultur, Sport und Freizeit</b>	<b>17'500.00</b>	
3420.36360	Abgabe Land im Baurecht an Sportvereine	17'500.00	
<b>4</b>	<b>GESUNDHEIT</b>	<b>1'000.00</b>	
<b>4210</b>	<b>Ambulante Krankenpflege allgemein</b>	<b>1'000.00</b>	
4210.36360	Beiträge Organisationen	1'000.00	
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>	<b>28'000.00</b>	<b>10'000.00</b>
<b>6150</b>	<b>Ortsgemeindestrassen</b>	<b>28'000.00</b>	<b>10'000.00</b>
6150.31410	Baulicher Unterhalt	25'000.00	
6150.33000	Planmässige Abschreibungen	3'000.00	
6150.42600	Rückerstattungen		10'000.00
<b>7</b>	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>	<b>2'000.00</b>	
<b>7420</b>	<b>Felsräumung</b>	<b>2'000.00</b>	
7420.31300	Felsräumung	2'000.00	
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>1'312'500.00</b>	<b>1'530'000.00</b>
<b>8130</b>	<b>Landwirtschaft</b>	<b>1'500.00</b>	
8130.36360	Beiträge an Vereine, Verbände, Genossenschaften	1'500.00	
<b>8135</b>	<b>Landwirtschaftliche Liegenschaften</b>	<b>29'900.00</b>	<b>75'000.00</b>
8135.30100	Löhne	1'300.00	
8135.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	100.00	
8135.30530	Betriebsunfallversicherung	100.00	
8135.31010	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	500.00	
8135.31200	Wasser, Heizung, Energie	200.00	
8135.31340	Versicherungsprämien	500.00	
8135.31370	Grundsteuern und Abgaben	2'000.00	
8135.31440	Baulicher Unterhalt	13'000.00	

## Budget 2019 – Erfolgsrechnung

		Budget 2019	
		Aufwand	Ertrag
8135.31441	Übriger Unterhalt, Baumpflanzungen	1'000.00	
8135.31700	Spesen, Repräsentation	200.00	
8135.36240	Unterhaltspereimeter	7'500.00	
8135.39000	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	500.00	
8135.39100	Interne Verrechnung Personalkosten	3'000.00	
8135.44700	Pachtzinsen		75'000.00
<b>8180</b>	<b>Alpwirtschaft</b>	<b>443'900.00</b>	<b>462'500.00</b>
8180.30100	Löhne	208'000.00	
8180.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	14'500.00	
8180.30520	AG-Beiträge an Pensionskassen	12'000.00	
8180.30530	Betriebsunfallversicherung	8'500.00	
8180.30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	500.00	
8180.30990	Übriger Personalaufwand	3'000.00	
8180.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	35'000.00	
8180.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	7'000.00	
8180.31200	Wasser, Heizung, Energie	1'500.00	
8180.31300	Dienstleistungen Dritter	37'000.00	
8180.31340	Versicherungsprämien	6'000.00	
8180.31440	Unterhalt Gebäude	37'000.00	
8180.31450	Unterhalt Weiden	22'000.00	
8180.31610	Miete Fahrzeuge, Maschinen etc.	400.00	
8180.31700	Spesen und Repräsentation	5'000.00	
8180.31920	Vergütung Alprechte, Verkäsungszulage	17'500.00	
8180.33000	Planmässige Abschreibungen	20'000.00	
8180.39000	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	5'000.00	
8180.39100	Interne Verrechnung Personalkosten	4'000.00	
8180.42500	Verkäufe		1'000.00
8180.42600	Rückerstattungen		46'000.00
8180.44700	Alp-, Pacht- und Mietzinsen VV		201'500.00
8180.46310	Beiträge von Kantonen (Sömmerungsbeiträge)		214'000.00
<b>8200</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>671'000.00</b>	<b>698'000.00</b>
8200.30100	Löhne	230'000.00	
8200.30490	Dienstkleider	3'800.00	
8200.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	17'000.00	
8200.30520	AG-Beiträge an Pensionskassen	30'000.00	
8200.30530	Betriebsunfallversicherung	10'500.00	
8200.30550	Krankentaggeldversicherung	1'800.00	
8200.30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	2'000.00	
8200.30990	Übriger Personalaufwand	3'500.00	
8200.31000	Büromaterial	200.00	
8200.31010	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	55'500.00	
8200.31020	Werbedrucksachen (Broschüren, Inserate)	2'000.00	
8200.31100	Anschaffung Mobiliar	3'000.00	
8200.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	15'000.00	
8200.31200	Wasser, Heizung, Energie	300.00	
8200.31300	Dienstleistungen Dritter	138'800.00	
8200.31340	Versicherungsprämien	19'000.00	
8200.31420	Unterhalt Entwässerung	90'000.00	
8200.31440	Baulicher Unterhalt Gebäude	5'000.00	
8200.31510	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	35'000.00	
8200.31610	Miete Fahrzeuge, Maschinen und Mobilien	2'000.00	
8200.31700	Spesen und Repräsentation	1'600.00	
8200.34990	Skonto / Rabatte	5'000.00	
8200.42400	Arbeiten für Dritte, Fremdleistungen		245'000.00
8200.42500	Verkäufe		339'500.00
8200.42501	Div Verkäufe		2'500.00
8200.42600	Rückerstattungen		20'000.00

## Budget 2019 – Erfolgsrechnung

		Budget 2019	
		Aufwand	Ertrag
8200.43100	Eigenleistungen an Investitionen		6'000.00
8200.46310	Beiträge vom Kanton		85'000.00
<b>8400</b>	<b>Liegenschaften übrige VV</b>	<b>2'000.00</b>	<b>41'500.00</b>
8400.31440	Unterhalt Waldhütten	1'000.00	
8400.31445	Unterhalt Waldhütten Umgebung	1'000.00	
8400.44700	Mieten, Baurechts- und Pachtzinsen Sportplätze		41'500.00
<b>8730</b>	<b>Nahwärmeverbund Hof</b>	<b>164'200.00</b>	<b>253'000.00</b>
8730.30100	Löhne	2'500.00	
8730.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	200.00	
8730.30530	Betriebsunfallversicherung	100.00	
8730.30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	500.00	
8730.30990	Übriger Personalaufwand	500.00	
8730.31010	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	71'000.00	
8730.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'500.00	
8730.31200	Wasser, Energie, Kehricht	6'500.00	
8730.31300	Dienstleistungen Dritter	50'600.00	
8730.31320	Honorare ext. Berater	2'000.00	
8730.31340	Versicherungsprämien	1'500.00	
8730.31440	Baulicher Unterhalt	17'000.00	
8730.31510	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	500.00	
8730.31600	Baurechtszins an Pol. Gemeinde	1'600.00	
8730.31700	Spesen / Repräsentation	200.00	
8730.39100	Interne Verrechnung Personalkosten	8'000.00	
8730.42400	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		13'000.00
8730.42500	Verkauf von Energie / Wärme		240'000.00
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>247'500.00</b>	<b>401'700.00</b>
<b>9101</b>	<b>Kantons und Gemeindesteuern</b>	<b>1'600.00</b>	
9101.31370	Kantons und Gemeindesteuern GR	1'600.00	
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>	<b>9'000.00</b>	
9610.34010	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	9'000.00	
<b>9632</b>	<b>Wohnliegenschaften</b>	<b>114'200.00</b>	<b>130'000.00</b>
9632.30100	Löhne	7'500.00	
9632.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	700.00	
9632.30530	Betriebsunfallversicherung	100.00	
9632.34300	Baulicher Unterhalt	45'000.00	
9632.34310	Übriger Unterhalt, Umgebung	2'000.00	
9632.34390	Übriger Betriebsaufwand, Wasser, Strom, Versicherungen	19'700.00	
9632.38940	Einlagen Ausgleichsreserve Wohnliegenschaften FV	38'000.00	
9632.39100	Interne Verrechnung Personalkosten	1'200.00	
9632.44300	Mietzinsen		93'000.00
9632.44390	Übriger Liegenschaftsertrag		7'000.00
9632.48940	Entnahme aus Ausgleichsreserve		30'000.00
<b>9633</b>	<b>Gewerbeliegenschaft WPG</b>	<b>117'200.00</b>	<b>171'500.00</b>
9633.30100	Löhne	2'500.00	
9633.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	200.00	
9633.30530	Betriebsunfallversicherung	100.00	
9633.34010	Zinsen für mittel- & langfristige Schulden	26'000.00	
9633.34300	Baulicher Unterhalt	11'500.00	
9633.34390	Übriger Betriebsaufwand, Wasser, Strom, Versicherungen	11'900.00	
9633.38940	Einlage in Ausgleichsreserve WPG FV	65'000.00	
9633.44300	Mietzinsen		155'000.00
9633.44390	Übriger Liegenschaftsertrag		16'500.00

## Budget 2019 – Erfolgsrechnung

		Budget 2019	
		Aufwand	Ertrag
<b>9635</b>	<b>Liegenschaften im Baurecht FV</b>	<b>5'500.00</b>	<b>100'200.00</b>
9635.34390	Übriger Betriebsaufwand	5'500.00	
9635.44300	Baurechtzinsen		100'200.00
<b>Total</b>		<b>1'963'700.00</b>	<b>1'981'700.00</b>
<b>Netto Aufwand</b>			
<b>Netto Ertrag</b>		<b>18'000.00</b>	
<b>Gesamttotal</b>		<b>1'981'700.00</b>	<b>1'981'700.00</b>

### Informationen zum Budget 2019

#### 9632 Wohnliegenschaften im Finanzvermögen

Die Dachwohnung im Fässlerhuus wurde letztmals vor vielen Jahren renoviert. Infolge Mieterwechsel wird diese Wohnung saniert. Dafür sind Fr. 30'000.00 vorgesehen.

9632.34300 Fr. 45'000.00 Baulicher Unterhalt

### Planmässige Abschreibungen 2019

6150.33000	Fr.	3'000.00	Ortsgemeindestrassen
8180.33000	Fr.	20'000.00	Alpwirtschaft
<b>Total</b>	<b>Fr.</b>	<b>23'000.00</b>	

Mit der RMSG-Einführung dürfen werterhaltende Ausgaben im Finanzvermögen nicht mehr in der Investitionsrechnung aufgeführt werden. Wertvermehrnde Investitionen werden bilanziert.

### Abschreibungsdauer

Der Verwaltungsrat wendet für den Gemeindehaushalt der Ortsgemeinde Gams ab dem Rechnungsjahr 2019 die Abschreibungsdauer je Anlagekategorie an.

### Rückzahlungen Kredite 2019

<b>Total</b>	<b>Fr.</b>	<b>50'000.00</b>	Festzinskredit SGK B
	<b>Fr.</b>	<b>50'000.00</b>	

Bilanzkontogruppen	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer
Böden	Böden	Keine
Strassen, Verkehrswege	Strassen, Verkehrswege	30 Jahre
	Brücken, Kunstbauten (Leichtbauweise)	15 Jahre
Übrige Tiefbauten	Leistungsnetze Fernwärme	40 Jahre
	Wasserversorgung Alpen	20 Jahre
Hochbauten	Gebäude, Hochbauten (konventionelle Bauweise)	30 Jahre
	Gebäude, Hochbauten (Leichtbauweise)	25 Jahre
Waldungen, Alpen, Mobilien	Waldungen, Alpen	Keine
	Mobilien	5 Jahre
	Maschinen	5 Jahre
	Fahrzeuge	5 Jahre
	Spezialfahrzeuge	10 Jahre
	Hardware	4 Jahre
Anlagen im Bau	Anlagen im Bau im Verwaltungsvermögen	Keine
Übrige Sachanlagen	Übrige Sachanlagen	
	z.B. Heizkessel NWV	Nach erwarteter Nutzungsdauer
Immaterielle Anlagen	Software	4 Jahre
	Übrige immaterielle Anlagen	5 Jahre
Beteiligungen, Grundkapitalien	Beteiligungen, Grundkapitalien	Keine
Passivierte Anschlussbeiträge	Passivierte Anschlussbeiträge	
	z.B. Leitungsnetz NWV	10 Jahre

## Budget 2019 – Investitionsrechnung

		Budget 2019	
		Aufwand	Ertrag
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>1'485'000.00</b>	<b>860'800.00</b>
<b>8180</b>	<b>Alpwirtschaft</b>	<b>150'000.00</b>	<b>115'800.00</b>
8180.50400.01	Sanierung Alpen allgemein	150'000.00	
8180.63000.01	Investitionsbeitrag Bund		29'400.00
8180.63100.01	Investitionsbeitrag Kanton		19'400.00
8180.63100.02	Investitionskredit Kanton		67'000.00
<b>8200</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>1'010'000.00</b>	<b>665'000.00</b>
8200.50400.01	Sanierung / Umbau Forstwerkhof	630'000.00	
8200.50601.01	Forstfahrzeug	380'000.00	
8200.60600.01	Übertragung Mobilien, Fahrzeuge		65'000.00
8200.63100.01	Investitionsbeitrag Kanton an Werkhof		320'000.00
8200.63100.02	Investitionskredit Kanton für Forstfahrzeug		280'000.00
<b>8730</b>	<b>Nahwärmeverbund Hof</b>	<b>325'000.00</b>	<b>80'000.00</b>
8730.50900.01	NWV Hof Heizanlage	75'000.00	
8730.50900.02	NWV Hof Fernwärmenetz	250'000.00	
8730.63710.01	Anschlussbeiträge Fernwärmenetz		80'000.00
<b>Total</b>		<b>1'485'000.00</b>	<b>860'800.00</b>
<b>Netto Ausgaben</b>			<b>624'200.00</b>
<b>Gesamttotal</b>		<b>1'485'000.00</b>	<b>1'485'000.00</b>

### Vorgesehene Investitionen 2019

Der Voranschlag für das Jahr 2019 sieht Nettoinvestitionen von Fr. 624'200.00 vor.

Total Investitionsausgaben 2019	ca. Fr. 1'485'000.00
Total Investitionseinnahmen 2019	ca. Fr. 860'800.00
<b>Nettoinvestition 2019</b>	<b>ca. Fr. 624'200.00</b>

#### 8180 Alpwirtschaft

Folgende Investitionen sind berücksichtigt:

8180.50400.01 Düngelager Tiefstreuall		
Abendweid	Fr.	60'000.00
8180.50400.01 AFU Umbau Viehstall	Fr.	60'000.00
8180.50400.01 Holzschopf Tesel / Diverses	Fr.	30'000.00
8180.63000 Beitrag Bund (Abendweid)	Fr.	29'400.00
8180.63100.01 Beitrag Kanton (Abendweid)	Fr.	19'400.00
8180.63100.02 Investitionskredit Kanton		
(Abendweid)	Fr.	67'000.00

#### 801.50400.01 Sanierung Alpen allgemein

Das Düngelager und die Grundmauern für den neuen Tiefstreuall auf der Alp Abendweid sind erstellt. Im Jahr 2019 wird der Holzaufbau aufgerichtet und das Dach eingedeckt. Dieser Aufwand und alle anfallenden Kleinarbeiten sind mit Fr. 60'000.00 budgetiert.

Damit die Subventionsbeiträge optimal ausgeschöpft werden können, müssen auf der Alp Abendweid alle Algebäude den Vorschriften des AFUs entsprechen. Daher muss auch der alte Viehschopf saniert und angepasst werden. Für diese Anpassung sind Fr. 60'000.00 vorgesehen.

Alp Tesel: die Lagerung des benötigten Brennholzes ist nicht optimal. Ebenfalls fehlt ein stabiler, überdachter Platz für die Aufbereitung und Lagerung des Brennholzes. Es ist angedacht, die Fläche zwischen dem Schweinestall und der Alphütte herzurichten und die Überbleibsel des alten Schweineauslaufs zurückzubauen.

#### 8180.63000 / 818063100.01 Beiträge Bund und Kanton

Für die Sanierung des alten Alpstalles und den Neubau des Tiefstreustalls können wir mit Subventionsbeiträgen von Fr. 48'800.00 rechnen.

#### 8180.63100.02 Investitionskredit Kanton

Von der Landwirtschaftlichen Kreditkasse erhält die Ortsgemeinde Gams einen zinslosen Kredit von 67'000.00. Dieser Kredit muss innerhalb von 10 Jahren (6'700.00 pro Jahr) zurückbezahlt werden.

#### 8200 Forstwirtschaft

Folgende Investitionen sind berücksichtigt:

8200.50400.01 Werkhof Hültsch	Fr.	630'000.00
8200.50601.01 Forstfahrzeug	Fr.	380'000.00
8200.60600 Eintausch Forstfahrzeug	Fr.	65'000.00
8200.63100.01 Investitionsbeitrag Kanton	Fr.	320'000.00
8200.63100.02 Investitionskredit Forstfahrzeug	Fr.	280'000.00

#### 8200.50400.01 Sanierung Werkhof Hültsch

Die Bürgerschaft hat an der Bürgerversammlung 2018 dem Gutachten und Antrag für die Sanierung des Werkhof Hültsch mit Baukosten von Fr. 600'000.00 zugestimmt. Das damals vorliegende

Grobkonzept beruhte auf der Annahme, dass die vorhandene Bau- substanz besser und die Statik den gültigen Vorschriften entspricht. Gemäss den beauftragten Ingenieuren müssen beim Werkhof Hültsch die Dachkonstruktion und die Fundamente verstärkt werden, damit diese die geforderten Dachlasten übernehmen können. Die Kosten der Sanierung vom Werkhof Hültsch werden neu auf ca. Fr. 680'000.00 berechnet, was Mehrkosten von ca. Fr. 80'000.00 bedeutet.

#### **Neubeschaffung Forstfahrzeug / Eintausch bestehendes Forstfahrzeug**

Das bestehende Forstfahrzeug «Pfanzelt PM - Trac», mit 9'500 Betriebsstunden soll ersetzt werden.

8200.50601.01 Forstfahrzeug	Fr. 380'000.00
8200.60600 Eintausch Forstfahrzeug (siehe Gutachten und Antrag Seite 90)	Fr. 65'000.00

#### **8783 NWV Hof**

Folgende Investitionen sind berücksichtigt:

8730.50900.01 NWV Projektierung	Fr. 75'000.00
8730.50900.02 NWV Fernwärmenetz Underfelsbach	Fr. 250'000.00
8730.63710 NWV Anschlussbeiträge	Fr. 80'000.00

#### **8730.50900.01 NWV Projektierung**

Der Nahwärmeverbund Hof muss bis am 31. Dezember 2020 den vom AFU verfügbaren Umweltschutzmassnahmen entsprechen und demzufolge saniert werden. Ebenfalls werden Abklärungen bezüglich einer Kapazitätserweiterung der Anlage geprüft. Für Planungs- und Projektierungsarbeiten sind daher weitere Ausgaben zu tätigen.

#### **8730.50900.02 NWV Fernwärmenetz Underfelsbach**

Im Bereich Underfelsbach/Neufeld gibt es Interessenten für Anschlüsse an das Netz vom Nahwärmeverbund Hof. Es ist geplant, in Richtung Underfelsbach einen neuen Strang zu verlegen.

#### **8730.63710 NWF Anschlussbeiträge**

Wir rechnen im Jahr 2019 mit Anschlussbeiträgen von Fr. 80'000.00

## **Aktivierungsgrenze**

Der Verwaltungsrat hat die Aktivierungsgrenze für den Allgemeinen Haushalt der Ortsgemeinde Gams auf Fr. 10.000.00 festgelegt.

# Bericht und Anträge der Geschäftsprüfungskommission

## an die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Gams

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2018 sowie die Anträge des Rates über das Budget für das Rechnungsjahr 2019 geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Ortsverwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung, sowie die Anträge des Rates über den Voranschlag den gesetzlichen Bestimmungen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. **Die Jahresrechnung 2018 der Ortsgemeinde Gams sei zu genehmigen.**
2. **Die Anträge des Rates über das Budget für das Rechnungsjahr 2019 seien zu genehmigen.**

9473 Gams, 12. Februar 2019

### Die Geschäftsprüfungskommission

Adrian Lenherr, Gartenstrasse 9, Präsident  
Monika Lenherr-Vetsch, Neumüliweg 8  
Markus Scherrer, Unterer Schleipfweg 10  
Ernst Schöb, Chrezibach 1042  
Christian Lenherr, Geissbüel 10

# Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

1. Die Jahresrechnung 2018 wurde am 30. Januar 2019 vom Ortsverwaltungsrat genehmigt.

### Ortsverwaltungsrat Gams

Karl Lenherr, Hueb 2, Präsident  
Hanspeter Lenherr, Neumüliweg 1, Verwaltungsschreiber

2. Die Jahresrechnung und die Investitionsrechnung samt Bestandesrechnung 2018 und Budget 2019 wurden am 12. Februar 2019 von der Geschäftsprüfungskommission geprüft und für richtig befunden.

9473 Gams, 12. Februar 2019

### Die Geschäftsprüfungskommission

Adrian Lenherr, Gartenstrasse 9, Präsident  
Monika Lenherr-Vetsch, Neumüliweg 8  
Markus Scherrer, Unterer Schleipfweg 10  
Ernst Schöb, Chrezibach 1042  
Christian Lenherr, Geissbüel 11

3. Die Jahresrechnung und die Investitionsrechnung samt Bestandesrechnung 2018 und Budget 2019 mit den beigefügten Tabellen und Berichten sind am 1. April 2019 von der Bürgerschaft der Ortsgemeinde Gams genehmigt worden.

### Der Versammlungsleiter

---

### Der Protokollführer

---

## Depotauszug per 31. Dezember 2018 – Ortsgemeinde Gams

Wkg	Nominal/Stück	Titelbezeichnung	Valoren Nr.	Einstandskurs	Titelkurs	Marktwert in CHF	Anteil in %	Erfolg total
<b>Aktien</b>								
CH	50	NAMENAKTIEN ST.GALLER KANTONALBANK CHF 70 nom	1148406	342.55	451.50	22'575.00	9.97	<b>5'447.50</b> <b>31.81 %</b>
CHF	14	NAMENAKTIEN SWISS LIFE HOLDING CHF 5.1 nom	1485278	887.52	378.00	5'300.40	2.34	<b>- 6'935.88</b> <b>- 56.68 %</b>
CHF	4	NAMENAKTIEN LANDWIRTSCHAFTL.TROCKNUNGSANLAGE AG GAMS CHF 250 nom	201664	1'250.00	0.00	0	0.00	
CHF	262	NAMENAKTIEN WEISSE ARENA AG LAAX CHF 10 nom	4179	97.00	120.00	31'440.00	13.88	<b>6'026.00</b> <b>23.71 %</b>
CHF	28	NAMENAKTIEN ZUCKERFABRIKEN AARBERG UND FRAUENFELD AG CHF 10 nom	623401	15.25	28.10	786.80	0.35	<b>359.80</b> <b>84.26 %</b>
<b>Total Aktien</b>						<b>CHF 60'102.20</b>		

## Abschreibungsplan 2018 – 2019

Bestand am 31.12.2017 bzw. 01.01.2018	Zu-/Abnahmen 2018	Planmässige Abschreibung 2018	Zusatzabschreibung aus Gewinn 2018	Bestand am 31.12.2017 bzw. 01.01.2019	Planmässige Abschreibung 2019	Bestand am 31.12.2019 bzw. 01.01.2020
--	-------------------	----------------------------------	---------------------------------------	--	----------------------------------	--

### Abschreibungsplan (Verwaltungsvermögen)

Alpen in Gams	180'100.00	108'165.65	-20'000.00	-2'265.65	266'000.00	-20'000.00	246'000.00
Werkhof Hültsch	0.00	55'295.50			55'295.50		55'295.50
Ortsgemeindestrassen/Waldstrassenprojekt	44'029.55	76'256.00	-6'000.00	-36'285.55	78'000.00	-3'000.00	75'000.00
Projekt LRH NWV Hof	0.00	20'376.40			20'376.40		20'376.40
Forstfahrzeug ISUZU	8'000.00		-8'000.00		0.00		0.00

### Abschreibungsplan (Finanzvermögen)

Gewerbeliegenschaften	2'604'598.50				2'604'598.50		2'604'598.50
Wohnliegenschaften	1'046'258.25	46'023.00			1'092'281.25		1'092'281.25

## Liegenschaften- und Gebäudeverzeichnis

Lage	Objekt	Parz. Nr.	Assek. - Nr.	Mass in m <sup>2</sup> aktuell	Amtlicher Verkehrswert	Buchwert 31.12.2018
<b>Liegenschaften Wohn-Gewerbe-Sportzone</b>						
Pilgerbrunnen	Frybihof AG	1967		5'762	343'000	
Karmaad	Winkler Urs	1555		1'276	188'000	
Karmaad	Herrmann Transporte AG	1783		4'042	570'000	
Karmaad	Graf Weine	2006		3'183	533'000	
Karmaad	Herrmann Transporte AG	2099		4'070	663'000	
Karmaad	Polizeigeb.&Gewerbe OGG	1741		2'893	3'170'000	2'476'599
Karmaad	Pol. Gemeinde Gams	2219		2'145	320'000	
Karmaad	Hug Roland	2201		464	46'000	
Karmaad	Immo2er AG	2220		2'207	323'000	
Felsbachriet	GLB Gams	2271		3'163	pendent	
Felsbachriet	Heizplan HPA AG	2270		3'228	pendent	
Felsbachriet	A. u. L. Schweizer	2247		2'700	747'000	
Pilgerbrunnen	Notschlachtlokal	1966		827	74'000	
Pilgerbrunnen	Tennisplatz	1902		1'825	42'000	
Pilgerbrunnen	Sportpark Tennis, Karate, FC	1968		1'140	47'000	
Pilgerbrunnen	Sportplatz	740		36'305	198'000	
Pilgerbrunnen	Bürgermusik Gams	740		1'300		
Zilstuden	Golfplatz	906		56'266	618'000	
Hülsch	Bauparzelle	2288		813	284'000	
Hülsch	Marty D.+R.	2287		680	238'000	
Hülsch	Lopez J.+S.	2292		544	190'000	
Hülsch	Lenherr HR+L.	2286		665	183'000	
Hülsch	MFH	2222		1'323	1'030'000	1'092'281
Hülsch	Werkhof	303		4'380	610'000	55'296
Hof	NWV (GS Nr. 42 SGG)	42BR			273'000	20'376
Grabserstr. 3	Büro mit Wohnungen	76		1'075	656'000	
Grabserstr. 3	Garage	76				
Grabserstr. 3	Garage	76				
Bütz	EFH	508	867	505	262'000	
Flims, Val Stenna	Parkplätze in Parkgarage	40-3740			24'000	

### Landwirtschaftliche Liegenschaften

Geissbüel	Wiese	310		13'844	17'300	
Gamschol	Wiese	307		10'308	12'900	
Gamschol	Wiese	766		3'722	4'000	
Hülsch	Wiese	1761		11'431	28'000	
Brennersfeld	Wiese	847		17'402	34'300	
Albern	Wiese	815		18'671	26'300	
Rusch	Wiese	809		10'965	13'700	
Rusch	Wiese	799		5'358	6'700	
Frohlwinggel	Wiese	823		55'104	77'600	
Tüüfi	Wiese	782		11'982	15'000	
Tüüfi	Wiese	161		15'545	44'000	
Burgruine Hohensax	Ruine	4245		2'130	3'000	
Stein	Wiese	793		50'172	70'700	
Kessi	Wiese	757		23'607	32'700	
Schamsel	Wiese	744		6'286	7'800	
Pilgerbrunnen	Wiese	727		466	300	
Madrusa	Wiese	300		17'153	24'100	
Weid	Wiese	708		5'688	7'100	
Bleiche	Wiese	683		17'478	24'600	
Rufers	Wiese	695		11'270	14'100	
Schiben	Wiese	1219		3'185	1'700	
Ebni	Wiese/Streue	1233		7'559	7'200	
Bühel	Streue	1408		1'992	1'600	
Risen	Streue	1148		6'986	2'900	
Gulen	Weidstall	871	551		4'700	

## Liegenschaften- und Gebäudeverzeichnis

Lage	Objekt	Parz. Nr.	Assek. - Nr.	Mass in m <sup>2</sup> aktuell	Amtlicher Verkehrswert	Buchwert 31.12.2018
Gulen	Wiese	871		13'251	16'500	
Albern	Wiese	820		14'696	18'400	
Tüüfi	Scheune	781	496		15'300	
Tüüfi	Wiese	781		19'098	26'800	
Tüüfi	Scheune	780	495		11'900	
Tüüfi	Wiese	780		43'433	61'100	
Höhe	Wiese	929		51'409	102'700	
Gula	Scheune	886	546		10'900	
Gula	Wiese	886		49'833	70'100	
Panzenloch	Wiese	433		5'447	2'300	
Wolfsagger	Wiese	1748		1'993	3'000	
Wolfsagger	Wiese	1826		1'171	2'000	
Karmaad, Felsbachriet	Wiese	861		39'929	55'800	
Karmaad, Felsbachriet	Wiese	731		81'775	127'900	
Karmaad	Wiese	715		12'797	16'000	
Mittelriet	Wiese	774		446'946	620'500	
Gasenzenriet	Wiese	773		275'774	385'000	

### Alpen Gams 266'000

Abendweid	Weide Abendweid (44ST)	1519:c		34.960 NST		
Abendweid	Abendweid, Hütte	1519:c	1201		23'260	
Abendweid	Abendweid, Alpschopf		1202		34'900	
Abendweid	Abendweid, Kalberstall		1203		6'560	
Loch	Weide Loch	1519;b		19.310 NST		
Loch	Loch, Hütte		1204		26'750	
Loch	Loch, Schopf		1205		29'870	
Heeg/Neuenalp	Weide Heeg/Neuenalp	1122		31.340 NST	36'230	
Heeg	Heeg, Hütte		1249		49'670	
Heeg	Heeg, Schopf		1248		41'060	
Neuenalp	Neuenalp, Schopf		1250		103'660	
Heeg/Neuenalp	Weide Heeg/Neuenalp			194'824	36'230	
Gadöl	Weide Gadöl	1519:d		12.400 NST	11'700	
Gadöl	Gadöl Scheune mit Wohnteil	3918	28.03803	1'372	155'200	
Kuhweid	Kuhweid	1519;a		10.200 NST		
Kuhweid	Kuhweid, Hütte		1206		70'120	
Kuhweid	Kuhweid, Schopf		1207		23'990	
Gams	Suweid	1519;e				
Gams	Suweid, Schopf		1196		14'410	
Gams	Suweid, Hütte		1197		20'410	
Gams	Säss (86 ST)	1519;f		93.120 NST		
Gams	Säss, Hütte		1372		204'000	
Gams	Säss, Materialschopf		2339		16'240	
Weiden	Suweid, Abendweid, Loch, Kuhweid, Säss			2'348'995	76'574	

### Alpen Churwalden

Churwalden	Fanülla,	14 / 702		25.940 NST		
Churwalden	Fanülla, Hirtenhütte		256		149'400	
Churwalden	Fanülla, Ferienhaus	15 / 702	256-A		161'600	
Churwalden	Fanülla, Grossviehstall		256-B		180'900	
Churwalden	Fanülla, Alpstall		256-D		126'000	
Churwalden	Fanülla, Weide			339'012		

## Liegenschaften- und Gebäudeverzeichnis

Lage	Objekt	Parz. Nr.	Assek. - Nr.	Mass in m <sup>2</sup> aktuell	Amtlicher Verkehrswert	Buchwert 31.12.2018
<b>Alpen Flims</b>						
Flims	Naraus	27/28-3445		36.93 NST	340'000	
Flims	Naraus, Stall mit Anbau		469			
Flims	Naraus, Hütte		469-B			
Flims	Naraus, Stall		470			
Flims	Naraus, Weide			469'783		
Flims	Naraus, Weide	4067		397'804		
<b>Alpen Wildhaus</b>						
Wildhaus	Fros	1476		20.592 NST		
Wildhaus	Fros, Alphütte		1090		84'470	
Wildhaus	Fros, Viehschopf		1091		39'190	
Wildhaus	Fros, Viehschopf		1089		13'570	
Wildhaus	Fros, Weide			217'914	58'752	
Wildhaus	Fros, Fels, Geröll, div.			68'909		
Wildhaus	Tesel	1469		52.080 NST		
Wildhaus	Tesel, Alphütte / Käserei		1451		142'610	
Wildhaus	Tesel, Viehschopf		1452		133'880	
Wildhaus	Tesel, Schweinestall		1453		24'390	
Wildhaus	Tesel, Schopf		1088		4'350	
Wildhaus	Weide Tesel, Grueb, Gulmen			912'253	230'004	
Wildhaus	Tesel/Grueb/Gulmen, Fels, Geröll, div.			622'467		
Wildhaus	Grueb	1469		34.130 NST		
Wildhaus	Grueb, Alphütte		1081		11'410	
Wildhaus	Grueb, Ziegenstall		1082		15'350	
Wildhaus	Grueb, Viehschopf		1083		58'770	
Wildhaus	Gulmen, Hütte		1094		15'730	
<b>Alpen Alt St. Johann</b>						
Alt St. Johann	Alp Sellamatt Brisi	11.136	1312/1313		173'000	
Alt St. Johann	Alp Sellamatt Thurtalerstofel	11.136	1359/1368/1369		461'000	
Alt St. Johann	Alp Sellamatt Engi	11.136	1351/1352		192'000	
Alt St. Johann	140 Alprechte	11.136			377'720	
<b>Wald in Gams</b>					<b>549'000</b>	
Wolfsacker	Wald	433		669		
Ausserriet	Wald	772		4'688		
Unter der Strasse	Wald	1000		96'131		
Hinterwald	Wald	1003		887'470	105'000	
Heeg/Neuenalp	Wald	1122		112'351		
Schiben	Wald	1219		676		
Bühel	Wald	1408		117		
Ebni	Wald	1233		3'786		
Verschiedene	Wald	1519		3'622'706		
Ausserriet	Wald	1607		1'274		
Ob der Strasse	Wald	1619		67'859		
Unter der Strasse	Wald	1621		45'101		
Ebnigupfen	Wald	1230		5'881		
Ebni	Wald	1228		694		
Risenwald	Wald	1143		6'405	1'300	

## Liegenschaften- und Gebäudeverzeichnis

Lage	Objekt	Parz. Nr.	Assek. - Nr.	Mass in m <sup>2</sup> aktuell	Amtlicher Verkehrswert	Buchwert 31.12.2018
<b>Wald in Wildhaus</b>						
Wildhaus	Fros	1476		103'630	4'000	
Wildhaus	Tesel, Grueben, Gulmen	1469		690'405	97'900	
<b>Waldhütten in Gams</b>		<b>1519</b>			<b>49'000</b>	
Badweid	Badweid		1375			
Bremstel	Schopf Bremstel	1519	1374		9'260	
Bruggen	Waldhütte Bruggen		1198		7'060	
Bruggen	Bindinghütte Bruggen	1519	2132		62'090	
Dimerrüti	Waldhüttli Dimerrüti		1885		4'190	
Gempelen	Gempelen		1200		3'070	
Holderbödeli	Waldhütte Holderbödeli		1517		6'740	
Chaltenbrunnen	Waldhütte Kaltenbrunnen		1513		8'870	
Chnebelbrugg	Waldhütte Chnebelbrugg		1373		4'240	
Lenz/Eierquelle	Waldhüttli Eierquelle				7'090	
Schneggen	Schopf Schneggen		343		1'430	
Tätschenmoos	Schopf Tätschenmoos	1003	1518		630	
Schäfer	Schopf Schäfer Wüestwis		1512		3'210	
<b>TOTAL</b>		<b>1519</b>		<b>12'751'813</b>	<b>18'559'510</b>	<b>3'910'552</b>
<b>Buchwert Liegenschaften FV Stand 31.12.2018</b>						<b>3'568'880</b>
<b>Buchwert Liegenschaften VV Stand 31.12.2018</b>						<b>341'672</b>

## Forstbericht 2018

Das Jahr begann aus forstlicher Sicht mit einem Paukenschlag. Der Sturm Burglind fegte am 3. Januar 2018 durchs Toggenburg über den «Heegachopf» nach Sennwald und weiter ins Liechtenstein und Vorarlberg. Nach ersten Besichtigungen im Hinterwald zeigte sich schnell, dass die ganze Jahres- und Holzschlagplanung bereits Anfang Januar zum Altpapier gelegt werden konnte und wir befassten uns mit der Planung und Organisation rund um die Sturmschäden. Am 11. Mai 2018 fand die alljährliche Holzschlaganweisung mit dem Ortsverwaltungsrat, dem abtretenden Regionalförster Erwin Rebmann, dem neuen Regionalförster Philipp Näf, dem Gemeindepräsident Fredy Schöb und mit Kantonsobeförster August Amann statt. Die Anwesenden wurden vom Ortsgemeindepräsidenten Karl Lenherr über den aktuellen Stand des Projektes «Umbau Werkhof Hülsch» informiert und das weitere Vorgehen samt Projekteinreichung mit Beitragsgesuch wurde besprochen.

An der oberen Waldstrasse wurden zwei Schadstellen besichtigt und das weitere Vorgehen diesbezüglich besprochen. Weiter wurden einige ausgeführte Arbeiten im Entwässerungsprojekt besichtigt. Anschliessend wurde den Vertretern von Gemeinde und Kanton auf zwei Flächen das Ausmass der Sturmschäden im Hinterwald aufgezeigt. Vor Ort wurden die Möglichkeiten für materielle und finanzielle Unterstützung seitens der Gemeinde und Kanton besprochen. Philipp Näf und Erwin Rebmann informierten zum Abschluss über Aktuelles aus der Waldregion 2.

Nach dem Mittagessen wurde Erwin Rebmann verabschiedet und in den wohlverdienten Ruhestand entlassen. Der Ortsverwaltungsrat dankte Erwin Rebmann für die angenehme Zusammenarbeit und für seinen langjährigen und steten Einsatz für die Waldbesitzer und den Wald in der Waldregion 2. Philipp Näf wurde als neuer Regionalförster in der Waldregion 2 herzlich willkommen geheissen.

Wie bereits erwähnt, wurde die Holzschlagplanung von der Natur übernommen. Von Januar bis Juni waren wir mit dem Aufräumen von Sturmholz beschäftigt. Ab Ende August bis Mitte Dezember beschäftigte uns das Käferholz. Am Strickchopf war der Käferbefall am Rand der Sturmfläche so intensiv, dass wir die Seilkrananlage für den Holztransport ein zweites Mal am selben Ort montieren mussten.

Nach Aufnahme der Schadenflächen wurde schnell klar, dass es für die Ortsgemeinde Gams unmöglich ist, das Sturmholz nur mit dem eigenen Personal und den eigenen Maschinen innert nützlicher Frist aufzuräumen. Durch Abklärung verschiedener Möglichkeiten wurde letztendlich die Vergabe der Aufforstungsarbeiten ab Stock, im Gebiet Heegachopf, an einen regionalen Forstunternehmer gewählt. Somit konnte diese Arbeit in der Region vergeben werden, die Liquidität der Ortsgemeinde wurde weniger belastet und es konnten neue Kanäle für den Holzabsatz erschlossen werden. Unsere Mitarbeiter im Forstbetrieb waren nicht erfreut über die Fremdvergabe der «schönsten» Sturmholzfläche mit dem grössten Holzanfall in einfachem Gelände. Die Ortskenntnisse der eigenen Mitarbeiter vereinfachten jedoch die auszuführenden Aufforstungsarbeiten auf den verstreuten Sturmschadenflächen erheblich. Zusätzlich wurden nach Bedarf punktuell weitere Arbeitskräfte und Maschinen von regionalen Betrieben eingemietet. Besonders hervorzuheben ist, dass die Sturmschäden unfallfrei aufgeräumt wurden. Dafür gebührt allen Beteiligten ein grosses Dankeschön, besonders wenn man bedenkt, dass die Forstarbeiter in Sturmflächengebieten einer höheren Unfallgefahr ausgesetzt waren als bei normalen Holzschlägen.

<b>Nutzungen im Forstjahr 2018</b>	Nutzholz	6'585 m <sup>3</sup>
	Brennholz	235 m <sup>3</sup>
	Schnitzel	1'330 m <sup>3</sup>
	<b>Total</b>	<b>8'150 m<sup>3</sup></b>

<b>Nutzung 2018 nach Nutzungsart</b>	Normalnutzung	1'150 m <sup>3</sup>
	Sturm Burglind	5'700 m <sup>3</sup>
	Käferholz	1'300 m <sup>3</sup>
	<b>Total</b>	<b>8'150 m<sup>3</sup></b>

Nebst dem grossen Arbeitsaufwand wurde auch schnell klar, dass nicht die gesamte Holzmenge über die angestammten Kanäle abgesetzt werden konnte. Darum wurden bereits im Januar Kontakte zu neuen Holzabnehmern gesucht und gefunden. Mitte Februar waren die Arbeiten und der Holzabsatz organisiert. Das Schadholz wurde über sieben verschiedene Kanäle abgesetzt und, bis auf eine kleine Menge Käferholz, bis Ende Jahr vollständig abgeführt und bezahlt. Nebst dem Holz der Ortsgemeinde wurde auch eine grössere Menge Privatholz vermarktet. Die Folgeschäden des Sturmes Burglind werden uns auch im Jahr 2019 weiter beschäftigen. Auf der grossen Sturmfläche Tätschamoos, sowie im Gebiet Au, wurden bereits wieder mehrere hundert Kubikmeter Holz vom Wind (Sturmtief Vaia) geworfen. Zudem rechnen wir auch dieses Jahr wieder mit grösseren Mengen Käferholz.



Sturmschaden  
Burglind  
3. Januar 2018

Trotz grossem Arbeitsanfall mit Sturmholz konnten diverse Arbeiten für Dritte sowie die wichtigsten Pflege- und Unterhaltsarbeiten ausgeführt werden.

So konnten wir im Spätherbst die zurückgestellten Aufträge entlang des Gasenzenbaches und der Simmi in Angriff nehmen. Im forstlichen Entwässerungsprojekt wurden rund 1'000 Laufmeter Kännel und drei Durchlässe ersetzt.

An der oberen Waldstrasse wurden auch zwei Schadstellen der Schwendistrasse im Bereich Badegg und Schwendi in Stand gestellt. Für diese Instandstellungsarbeiten wurden forstliche Beiträge zugesichert.

Der Detailplan für den Umbau des Forstwerkchops wurde soweit ausgearbeitet, dass im Herbst die Arbeiten ausgeschrieben werden konnten und mit den Arbeiten im Frühling 2019 begonnen werden kann.

Martin Lieberherr,  
Revierförster

## Amtsbericht 2018

Mit der vorliegenden Jahresrechnung 2018, dem Budget 2019 und dem Amtsbericht erhalten Sie Einblick in die vielseitigen Aufgaben des Verwaltungsrates.

### Aus dem Ortsverwaltungsrat

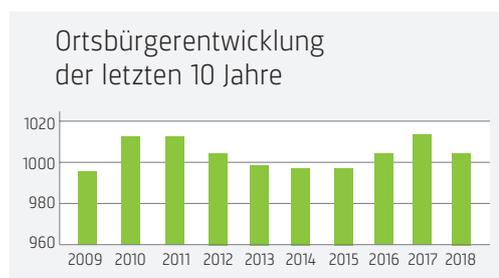
Der Verwaltungsrat behandelte seine vielfältigen Geschäfte an 23 ordentlichen Sitzungen. Zusätzlich wurden einige Stunden für Begehungen und Absprachen im Wald, auf Alpen, Liegenschaften und im Besonderen für Vorbereitungsarbeiten für zukünftige Projekte aufgewendet.

### Bürgerversammlung vom 26. März 2018

An der ordentlichen Bürgerversammlung von Montag, 26. März 2018 in der Aula im Schulhaus «Höfli» nahmen 69 Ortsbürgerinnen und Ortsbürger teil. Die Jahresrechnung 2017 und das Budget 2018 samt Investitionsrechnung 2018 wurden einstimmig genehmigt. Ebenfalls wurden die Gutachten und die Anträge für die Sanierung des Werkhofs Hültsch und die Abgabe der Parzelle 2288 im Baurecht angenommen.

### Bürgerkontrolle

Am 31. Dezember 2018 wohnten 1006 Ortsbürger in der Gemeinde Gams (-8).



Entwicklung  
Ortsbürger,  
wohnhaft in  
Gams

### Rechnungswesen

Die Jahresrechnung 2018 (Laufende Rechnung) zeigt ein gutes Ergebnis und schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 164'714.15 ab. Im Voranschlag 2018 wurde ein Ertragsüberschuss von Fr. 44'300.00 vorgesehen.

Das Rechnungsergebnis der laufenden Rechnung 2018 darf als sehr gut gewertet werden.

#### Der Betriebsvorschlag wird wie folgt verwendet:

**Total zusätzliche Abschreibungen, Rückstellungen und Einlagen in Reserve aus Laufender Rechnung Fr. 164'714.15**

#### Zusätzliche Abschreibungen aus Betriebsvorschlag

Alpen	Konto 1100.01	Fr. 2'265.65
Waldstrassenprojekt	Konto 1101.05	Fr. 1'285.55
Maschinen, Mobilien		Fr. 16'060.75
<b>Total zusätzliche Abschreibungen</b>		<b>Fr. 19'611.95</b>

#### Rückstellungen aus Betriebsvorschlag

Zuweisung an NWV Hof	Konto 2820	Fr. 50'000.00
Zuweisung an Forstbetrieb	Konto 2827	Fr. 95'000.00
Zuweisung an Reserve für künftige Aufwandüberschüsse	Konto 2900	Fr. 102.20
<b>Total</b>		<b>Fr 145'102.20</b>

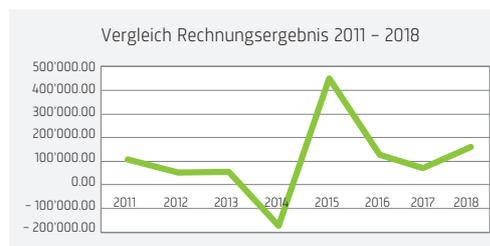
### Zusammenzug Verwendung Betriebsvorschlag

<b>Total Abschreibungen</b>	<b>Fr. 19'611.95</b>
<b>Total Rücklagen</b>	<b>Fr. 145'102.20</b>
<b>Total aus Betriebsvorschlag</b>	<b>Fr. 164'714.15</b>

### Schlussbilanz

	Bestand am 01.01.2018	Bestand am 31.12.2018
<b>Gesamt Aktiven</b>	<b>Fr. 4'514'577.72</b>	<b>Fr. 4'655'389.43</b>
<b>Gesamt Passiven</b>	<b>Fr. 4'514'577.72</b>	<b>Fr. 4'655'389.43</b>

Das erfreuliche Rechnungsergebnis 2018 resultiert mehrheitlich aus dem Bereich Forstwirtschaft, da im Berichtsjahr wesentlich mehr Holz geerntet werden musste. (Sturm Burglind). Minderausgaben beim Nahwärmeverbund Hof, beim Ortsverwaltungsrat und diversen andern Konten trugen ebenfalls zum guten Rechnungsergebnis bei.



Der Ertragsüberschuss beträgt  
2018 Fr. 164'714.15



Die Verschuldung beträgt  
per 31.12.2018  
Fr. 3'350'000.00

### Budget Erfolgsrechnung 2019

Aufgrund der Umstellung vom HRM1 Kontenplan auf RMSG ist eine direkte Gegenüberstellung schwierig, da sämtliche Konten neu nummeriert wurden. Mit der Erfolgsrechnung 2019 werden die Konten direkt auf einer Zeile gegenüberliegen und somit wieder einfacher vergleichbar sein.

Das Budget (Erfolgsrechnung 2019) sieht einen Ertragsüberschuss von Fr. 18'000.00 vor. Dieser Überschuss erfolgt aus diversen Bereichen.

Im Forstbereich ist es schwierig, Prognosen zu stellen. Die Nachfrage von Nutzholz ist zwar nach wie vor gut, die Preise, die auf dem Markt erzielt werden können, jedoch sehr tief. Da im Gamser Wald während dem Berichtsjahr 2018 mehr als ein zweifacher Jahreshiebsatz geerntet werden musste, wird die Menge an Nutzholz geringer ausfallen.

Die budgetierten Einnahmen beim Nahwärmeverbund Hof, den Wohn- und Gewerbeliegenschaften entsprechen etwa den Werten vom Vorjahr. In der Alpwirtschaft gibt es keine grossen Veränderungen gegenüber dem Vorjahr.

Der Verwaltungsrat der Ortsgemeinde Gams ist sich bewusst, dass die finanziellen Mittel nach wie vor knapp sind und entsprechend sorgsam damit umgegangen werden muss (siehe Budget Erfolgsrechnung ab Seite 69).

### Budget Investitionsrechnung 2019

Wie bereits mitgeteilt, stehen 2019 und auch in den kommenden Jahren einige grössere Investitionen an. Insbesondere sind dies die Sanierung des Werkhofs Hültsch, der Neubau des Tiefstreustalls auf der Alp Abendweid, Sanierung der Bodenplatte mit Streichgraben beim bestehenden Abendweidstall und die Beschaffung eines neuen Forstfahrzeugs. In der Investitionsrechnung 2019 ist ebenfalls eine Erweiterung des Fernwärmenetzes in Richtung Underfelsbach vorgesehen.

Es ist unsere Pflicht aber auch unser Ziel, die bestehenden Infrastrukturen laufend zu verbessern und Instand zu halten. So weist die Investitionsrechnung 2019 eine Nettoinvestition von Fr. 624'200.00 aus (siehe Budget 2019 – Investitionsrechnung Seite 74 und 75).

## Landwirtschaftsland

### Pachtland-Rückgabe / Neuzuteilung

Auf die Ausschreibung für die Abgabe von frei werdendem Pachtland sind 22 Gesuche eingegangen.

Für eine Neuzuteilung von Pachtland ab dem Jahr 2019 stehen 101 Aren zur Verfügung.

Im Jahr 2018 konnten 668.97 Aren neu zugeteilt werden. Neben der Neuzuteilung von Pachtland konnten einige Flächen arrondiert oder abgetauscht werden. Diese Flächen sind in der folgenden Auflistung nicht aufgeführt.

### Neuzuteilung von Pachtland 2018

Dürr Walter, Schönenberg	90.56 Aren, Mittelriet
Hardegger Christan, Stein	52.00 Aren, Usserriet
Kaiser Remo, Gasenzenstrasse	59.23 Aren, Pilgerbrunnen
Stoop Roman und Sonja, Alberen	56.06 Aren, Gamschol
Sutter Marcel, Grabserstrasse	113.58 Aaren, Tüüfi
Vetsch Christian, Oberwis	121.07 Aren, Tüüfi
Vetsch Christoph, Stoggweid	105.04 Aren, Mittelriet

## Stipendien

Im vergangenen Jahr konnten Stipendien im Wert von insgesamt Fr. 4'200.00 ausbezahlt werden. Davon profitieren konnten 21 Jugendliche, welche derzeit in einer Ausbildung stehen.

## Öffentlichkeitsarbeit

Öffentlichkeitsarbeit ist für die Ortsgemeinde eine sehr wichtige und zentrale Aufgabe, der auch die nötige Aufmerksamkeit geschenkt wird. Wie in den letzten Jahren beteiligte sich die Ortsgemeinde Gams wiederum an den Kosten des Altersausfluges. Eine weitere Dienstleistung, von der sehr viele Gamser Haushalte profitieren können, ist die Abgabe von Weihnachtsbäumen für lediglich Fr. 5.00. Ebenfalls geniessen einige Gamser Vereine, welche im Pilgerbrunnen Sportanlagen betreiben oder ihren Vereinstätigkeiten nachgehen, vom Land, welches die Ortsgemeinde seit Jahren im Baurecht gratis zur Verfügung stellt.

## Alpgottesdienst 2018

Der Alpgottesdienst findet traditionellerweise am letzten Sonntag der Sommerferien statt. Da an diesem Wochenende das Gamser Fest 2018 stattfand, wurde auf die Durchführung des Alpgottesdienstes verzichtet.

## Alpwirtschaft

Obwohl im Winter 2017/2018 sehr viel Schnee gefallen war, konnten die Alpen rechtzeitig bestossen werden.



Gamser Schafherde unterhalb der Lochhütte

Bis Mitte Juni wurden insgesamt 636 Stück Vieh, wovon 55 Milchkühe für Alp Tesel, aufgetrieben. Die Schafalp Säss wurde mit 1009 Schafen und die Alp Grueb mit 89 Ziegen bestossen.

Während des Hitzesommers 2018 wurde allen klar vor Augen geführt, wie wichtig das Wasser für Mensch und Tier ist! Obwohl während der Alpzeit 2018 eine nur sehr geringe Mengen an Regen gefallen war, musste glücklicherweise kein Wasser auf die Gamser Alpen transportiert werden. Die getätigten Investitionen bezüglich Wasserversorgung und Wasserspeicher der letzten Jahre machten sich bezahlt. Auf der Alp Fanülla durften wir glücklicherweise das vorhandene Überwasser des Nachbargrundstückes ableiten und für die Tiere verwenden. Ohne diese Möglichkeit hätten wir Wasser auf die Alp transportieren oder diese bereits anfangs Juli wieder entleeren müssen.

Da es von April bis Oktober 2018 nur sehr wenig Niederschläge gab, waren auch die Futtermengen in den Talbetrieben knapp geworden. Aufgrund dessen erlaubte das Landwirtschaftsamt die Alpzeit zu verlängern, sofern noch ausreichend Futter auf den Alpbetrieben vorhanden war. So konnte die Alpzeit auf einigen Gamser Alpen um einige Tage verlängert werden.

## Bauten / Unterhalt auf den Alpen

- Neubau Tiefstreustall auf der Abendweid; Düngerlager, Fundament und Betonwände erstellt
- Fassadensanierung Alphütte Loch, verfaulte Balkenlagen im Keller ersetzt
- Wasseranschluss ab Quelle des Nachbargrundstückes auf Alp Fanülla
- Einbau neue Käsekühlung im Käsekeller Alp Tesel
- Neuer Brunnenplatz mit Trog auf Neuenalp erstellt
- Quelle im Wändli neu gefasst und Brunnenplatz neu erstellt
- Brunnenplatz «Steig» (Abendweid) neu hergerichtet und Quelle neu gefasst
- Neue Alpkreuze auf Alp Loch und im Thurtalerstofel aufgerichtet

## Landschaftsqualität

Die Landschaftsqualität ist ein wichtiger Eckpfeiler in der Landwirtschaft, sowie auch in der Alpwirtschaft. Hierbei geht es um die Erhaltung und Weiterentwicklung von Vielfalt und Qualität der Kulturlandschaft. Steinmauern und Steinhaufen, sowie spezielle Bäume, Zäune und Wege wurden im Landschaftsqualitätsprojekt aufgenommen. Als erstes Objekt wurde das Heulager im Gazolf saniert. Die Natursteinmauer, welche rund um das Heulager angelegt wurde, war an einigen Stellen zerfallen und teilweise kaum mehr als Mauer erkennbar.



Saniertes «Tristenlager» im Gazolf (aus der Bergheuerzeit)

## Sturmtief «Vaia» vom 29./30. Oktober 2018

Ende Oktober zog das Sturmtief «Vaia» über die Ostschweiz, insbesondere übers Toggenburg. Dies hatte zur Folge, dass das Alpdach am Thurtalerstofel erneut beschädigt wurde. Diesmal wurde der alte Dachteil, welcher im Jahr 2017 nicht beschädigt wurde, komplett vom Dach gerissen.



Beschädigtes Dach  
am Schopf  
Thurtalerstofel,  
Sellamatt

Die nötigen Reparaturen konnten vor Winterbeginn nicht mehr erledigt werden. Diese Arbeiten werden vor Alpbeginn 2019 (Hochsommernung) ausgeführt.



Ganze Blech-  
bahnen wurden  
am Stück vom  
Dach gefegt

### Sanierung Alphütte Loch

Die Fassade der Alphütte Loch wurde neu geschirmt. Ebenfalls wurden einige Holzkonstruktionen im Kellerteil ersetzt und die Grundmauern saniert.



Fassaden-  
sanierung  
Alphütte Loch



Nordseite, mit  
sanierter  
Grundmauer

### Neubau Tiefstreustall mit Düngelager, Alp Abendweid

Die erste Etappe des Neubaus Tiefstreustall mit Düngelager ist erfolgt. So wurde der Güllekasten, die Mistplatte und die Grundmauern im Herbst 2018 erstellt. Der Holzbau mit Dacheindeckung erfolgt im Frühjahr 2019, noch vor der Bestossung der Alp Abendweid.



links: neue  
Mistplatte;  
rechts Grund-  
mauern für neuen  
Tiefstreustall

### Alp Fanülla

Auf den benachbarten Alpparzellen auf Fanülla ist genügend Wasser vorhanden. Daher konnte mit deren Besitzern eine Vereinbarung für die Nutzung des vorhandenen Überwassers getroffen werden. Die benötigten Verbindungsleitungen wurden noch vor Alpbeginn im Erdreich verlegt. Nur Dank der Möglichkeit, das Überwasser für die Alp Fanülla nutzen zu dürfen, konnten im Sommer 2018, 88 Alptage auf der Alp Fanülla erreicht werden.



Die Wasser-  
leitungen wurden  
mit einem Traktor  
eingezogen

### Neue Käsekellerkühlung auf Alp Tesel

Rechtzeitig vor Beginn der Alpzeit konnte im Käsekeller auf der Alp Tesel eine Kellerkühlung eingebaut werden. Das installierte Kühlaggregat stellt sicher, dass die Temperaturen im Käsekeller auf einer optimalen Temperatur gehalten werden kann. Auch diese Investition machte sich im Hitzesommer 2018 mehr als bezahlt.



Blick in den  
Käsekeller auf der  
Alp Tesel

### **Neuer Brunnenplatz mit Trog auf der Heeg Neuenalp**

Der Bereich rund um den alten Brunnen war stets nass und für die Tiere schwer zugänglich. Daher wurde der Brunnenplatz aus dem Nassbereich verlegt und neu ausgestaltet.



Neuer Brunnenplatz mit Trog auf der Alp Heeg Neuenalp

### **Weidepflege**

Diverse Staublawinen und der Sturm Burglind verursachten sehr viel Aufwand im Wald, aber auch auf den Alpweiden. Diese zusätzlichen Arbeiten wurden von vielen freiwilligen Helfern, Vereinen mit ihren Mitgliedern, dem Alppersonal und den Bestössern in Angriff genommen und zur vollsten Zufriedenheit ausgeführt.



Lawinenschaden Zufahrt Gadöl

Im Sommer 2018 leisteten 113 Mitglieder aus verschiedenen Gamser Vereinen und Organisationen 531 Arbeitsstunden für die Ortsgemeinde Gams, bzw. für den Erhalt von Flora und Fauna. Ebenfalls wertvolle Arbeit wurde von den Alpbestössern verrichtet, indem sie ihre Pflichtstunden erbrachten.

### **Arbeitseinsatz Oberstufenschüler Gams**

Am 20. und 21. September 2018 leisteten über 100 Oberstufenschüler von Gams, zusammen mit ihren Lehrkräften, einen Arbeitseinsatz auf der Alp Abendweid. Mit grossem Eifer entfernten die Jugendlichen das vom Forstteam geschnittene Astmaterial von den Weiden. Ebenfalls wurden die Alpweiden von Steinen und Unkraut befreit.



Oberstufenschüler «in action»

### **Sturm Burglind / Freiwilligentag vom 12. Mai 2018 auf der Alp Fros**

Die Schäden, die der Sturm Burglind im Gamser Wald, aber auch auf den Alpweiden hinterlassen hat, waren sehr gross. Auch auf der Alp Fros war das Ausmass des Sturmschadens riesig. Zum Teil sind sehr alte, aber noch kerngesunde Wettertannen dem Sturm zum Opfer gefallen. Da diese Aufräumarbeiten bis zur Alpfahrt nur mit

zusätzlichen Helfern erledigt werden konnte, schrieben wir erstmals seit vielen Jahren wieder einen Freiwilligentag aus. 20 Helferinnen und Helfer nahmen die Herausforderung an und halfen mit, die Alpweiden von Ästen und Unrat zu räumen. Mit enorm grossem Einsatz und viel Elan haben die Teilnehmer die anstehenden Arbeiten erledigt. Als Entschädigung für die grossartige Unterstützung wurden alle Helfer zu einem Essen ins Bergrestaurant Gamplüt eingeladen.



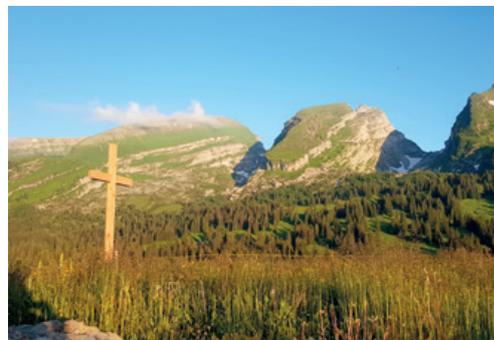
Teilnehmer des Freiwilligentages 2018

### **Neue Alpkreuze auf Alp Loch und beim Thurtalerstofel Selamatt**

Auf der Alp Loch und beim Thurtalerstofel, Selamatt mussten zwei Alpkreuze ersetzt werden. Das Kreuz auf der Alp Loch fiel dem Sturm Burglind zum Opfer und das Alpkreuz im Selamatt war verfault. Beide Alpkreuze wurden vom Old Star Team, Jungwacht Gams neu hergestellt und aufgerichtet.



Neues Alpkreuz auf der Alp Loch



Neues Alpkreuz beim Thurtalerstofel, Sellamatt

### **Alpbestossung 2018**

Im Alpsommer 2018 konnten alle vorhandenen Tierplätze auf den Gamser Alpen bestossen werden. Insgesamt wurden 636 Kühe, Rinder und Kälber, sowie 1090 Schafe, 89 Ziegen und 45 Schweine gealpt.

Der Ortsverwaltungsrat bedankt sich bei allen Bestössern, welche ihre Tiere auf den Gamser Alpen sömmern.

## Alpbestossung 2018

	Alptage	Milchkühe	Mutterkühe	Mutterkuhkälber	Gaalkühe	Zeitkühe	Rinder	Kälber	Ziegen / Gitzli	Schafe / Lämmer	Schweine	Stiere	Anzahl Tiere pro Alp
Tesel	86	55									45		100
Fros	105					20	18						38
Abendweid	116		20	13		5	10	10					58
Loch	95		22	22									44
Gadöl	120					9	29						38
Kuhweid	120					1	39	2					42
Heeg	104					29	10						39
Neuenalp	104					6	55	5					66
Grueb	104		5	6			27	30	89				157
Naraus	92					5	80	29					114
Fanülla	88		32	31									63
Arlans (Schaneralp)	104						8	3					11
Schafalp Säss	113									1009			1009
Gulmen (verpachtet)										81			81
<b>Total Tierart</b>		<b>55</b>	<b>79</b>	<b>72</b>	<b>0</b>	<b>75</b>	<b>276</b>	<b>79</b>	<b>89</b>	<b>1090</b>	<b>45</b>	<b>0</b>	
<b>Total gealpte Tiere</b>													<b>1860</b>

## Molkenrechnung

Folgende Produkte wurden auf der Kuhalp Tesel produziert:

Total Milch	61'815 l	
Süskäse	5'480 kg	1'368 Laib
Sauerkäse	739 kg	
Butter	490 kg	

Die Qualität von Käse und Butter war erneut sehr gut. Bei der Käse-taxation wurden 19.75 Punkte erreicht (max. 20 Punkte). Einmal mehr leisteten Sabrina und Lars Müller, zusammen mit ihren Helfern, ausgezeichnete Arbeit auf der Alp Tesel. Daraus resultierten vorzügliche Alpprodukte, die den Bestössern und Konsumenten grosse Freude bereiteten. Die Ortsgemeinde Gams bedankt sich herzlich für die geleistete Arbeit!

## Alp Tesel / Alpabfahrt / Mulchenzug

Am Samstag 25. August 2018 fand die Alpabfahrt Tesel statt. Das Alppersonal der Alp Tesel trat die Heimkehr in «traditionell-sennischer» Art mit den anvertrauten Tieren an. Der Ortsverwaltungsrat unterstützt den traditionellen Alpabtrieb und freut sich über die Bereitschaft der Äpller, dass sie diesen Mehraufwand auf sich nehmen.



Auf dem Heimweg von Wildhaus nach Gams

Mit einer kleinen Festwirtschaft und mit musikalischer Unterhaltung wurde der Mulchenzug beim Werkhof Hülsch gefeiert. Dieser Anlass ist jeweils öffentlich und es besteht die Möglichkeit, Tesler-Alpkäse direkt vom Bestösser zu beziehen.



Sabrina und Lars Müller nach erfolgter Alpabfahrt

## Instandstellung Waldstrasse Badegg, Holderbödeli / Schwendistrasse

Infolge Erdstürzungen im Bereich Badegg, Holderbödeli und Schwendistrasse musste die Waldstrasse an zwei Stellen Instand gestellt werden. Die Erdverschiebungen bei der Schwendistrasse waren derart gross, dass diese nur mit einer Pfahlwand mit Seilarmierung aufgefangen und somit gesichert werden konnte.



Eingebaute Pfahlwand, Schwendistrasse

## Forstwirtschaft

### Sturm Burglind vom 3. Januar 2018

Der Sturm Burglind, welcher am 3. Januar über Gams und Umgebung hinwegfegte, beschäftigte den Forstbetrieb und den Verwaltungsrat der Ortsgemeinde Gams während des ganzen Jahres.



Sturmschaden  
Heegachopf

Anfänglich wurde der Schaden auf ca 1500 m<sup>3</sup> Holz geschätzt. Sehr bald zeigte sich, dass das gesamte Ausmass des Schadens, welcher der Sturm Burglind hinterliess, viel grösser war als zuerst angenommen. Insgesamt musste im Gamser Wald mehr als 5'700 m<sup>3</sup> Festholz aufgerüstet und abtransportiert werden, was mehr als zwei Jahresnutzungen entspricht. Als Folge des Hitzesommers 2018 ist zusätzlich noch viel Borkenkäferholz angefallen.



Forsteinsatz in  
der Sturmschaden-  
fläche

Ein grosser Teil des Sturmholzes, welches nicht als Nutzholz verwendet werden konnte, wurde zu Hackschnitzel verarbeitet und für die Holzschnitzelheizung verwendet.



Aufgerüstete  
Waldfläche

Die Forstmitarbeiter der Ortsgemeinde Gams und die vielen zusätzlichen Helfer der umliegenden Forstbetrieben haben mit grossem Einsatz und Elan die Arbeiten in den Schadengebieten angepackt und zu Ende geführt. Allen beteiligten Forstleuten gebührt ein herzliches Dankeschön für den grossen Einsatz, der glücklicherweise unfallfrei abgeschlossen werden konnte.



Nutzholz,  
abholbereit für  
den Holzmarkt

### Sanierung / Umbau Werkhof Hültsch

Die Planungs- und Detaillierungsarbeiten des beauftragten Ingenieurbüro Heeb, Sennwald, waren im Herbst 2018 weitgehend abgeschlossen. Anschliessend erfolgte die Ausschreibung für die diversen Arbeitsgattungen, welche für die Sanierung notwendig

sind. Da die Subventionszusage vom Kantonsforstamt, bzw. vom zuständigen Leiter des Volkswirtschaftsdepartements erst anfangs Dezember 2018 einging, konnte ein Baubeginn im Jahr 2018 nicht mehr realisiert werden.

### Burgruine Hohensax

Für die Pflege- und Unterhaltsarbeiten rund um die Ruine Hohensax besteht ein Unterhaltsplan. Darin wird festgehalten, welche Arbeiten jährlich geleistet werden müssen. Seit mehreren Jahren wird diese Arbeit vom Old Star Team, verstärkt durch die Jungwacht Gams übernommen. Ein herzliches Dankeschön geht an die jungen Helfer, deren Leiter und Eltern.



Eine Stärkung  
nach getaner  
Arbeit

### Abgabe Gutscheine Weisse Arena AG, Wintersaison 2018/2019

im Herbst 2018 konnten wiederum Gutscheine für den Bezug der Saisonkarte in der Weissen Arena abgegeben werden. Von diesem attraktiven Angebot machten 165 Personen aus Gams Gebrauch und haben im Fässlerhuus die Gutscheine abgeholt. Die schulpflichtigen Schüler von Gams kamen auch dieses Jahr in den Genuss einer Gratis-Saisonkarte für dieses wunderschöne Skigebiet.

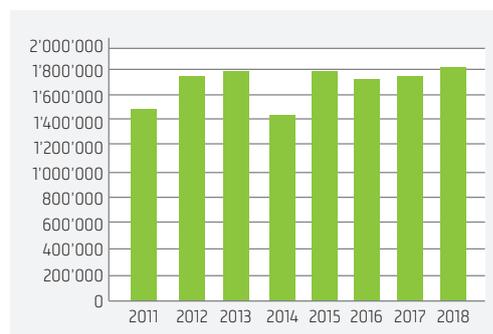
### Nahwärmeverbund Hof

Im Jahr 2018 konnten drei zusätzliche Gebäude ans Fernwärmenetz angeschlossen werden. Somit können 32 Liegenschaften in der Gemeinde Gams mit CO<sub>2</sub>-neutraler Energie versorgt werden. Insgesamt lieferte die OG 1'812'572 kWh Energie an. Die Menge der verkauften Energie hängt sehr stark von den Temperaturen und der Witterung ab. Die steigenden Temperaturen haben daher auch einen direkten Einfluss auf die Energiemenge, die verkauft werden kann.

Der Nahwärmeverbund Hof wurde 1997 in Betrieb genommen. Die Anlagenkomponenten haben die zu erwartende Nutzungsdauer erreicht bzw. schon überschritten. Dank den regelmässig durchgeführten Wartungsarbeiten konnten Ausfälle vermieden und die Kunden zuverlässig mit Energie versorgt werden.

### «Energie vom Dorf fürs Dorf»

Im Rechnungsjahr 2018 wurden ab der Heizzentrale Hof 1'812'572 Millionen kWh Energie in Form von Wärme an unsere Kunden abgegeben.



Vergleich  
Energieverkauf  
in kWh

## Personal – Dank / Gratulation

### Verwaltung

Der Verwaltungsrat hat per 1. Juli 2018 Hanspeter Lenherr, Neumüliweg 1, als Nachfolger von Karl Lenherr, Hueb 2, als Verwaltungsschreiber und Kassier gewählt. Er war seit 1. Juli 2011 im Verwaltungsrat der Ortsgemeinde. Im Wissen, durch diese Wahl einen versierten und umsichtigen Verwaltungsrat zu verlieren, freuen wir uns jedoch, einen verantwortungsvollen und kompetenten Verwaltungsschreiber/Kassier erhalten zu haben.

Aufgrund dieser Wahl trat Hanspeter Lenherr per 23. September 2018 aus dem Verwaltungsrat zurück. Die Ersatzwahl eines Verwaltungsrates für den Rest der Amtsdauer 2017-2020 wurde nötig. Im September 2018 wählten die Ortsbürgerinnen und Ortsbürger Andreas Schöb, Hueb 11, im ersten Wahlgang.



Andreas Schöb,  
Mitglied des  
Ortsverwaltungs-  
rates

### Alpwirtschaft

Seit dem Sommer 1989 betreut Älpler Ernst Lenherr, Hinderbergstrasse 34, ca. 45 Stück Jungvieh im Auftrag der Ortsgemeinde Gams. Während der Vorsommerung und nach der Hochalp sind die Tiere auf der Alp Kuhweid. Die sogenannte «Sellamattzeit» verbringen sie in der Engi unterhalb vom Thurtaler Stofel. Ernst ist zuständig für die Kuhweid und erfüllt mit sehr viel Erfahrung und Einsatz seine Aufgaben zur besten Zufriedenheit der Ortsverwaltung.

Der Ortsverwaltungsrat Gams bedankt sich beim Jubilar herzlich für die geleistete Arbeit, gratuliert ihm zu seinem 30-jährigen Älplerjubiläum, wünscht ihm weiterhin viele schöne Stunden in Gottes freier Natur und hofft, noch viele Jahre auf ihn zählen zu dürfen.



Ernst Lenherr,  
30 Jahre Älpler auf  
Alp Kuhweid

### WPG Karmaad, Stellenwechsel Reinigunskraft

Marianne Gschwend reinigte seit Bezug der Gewerbeliegenschaft WPG Karmaad den Gewerbeteil der Ortsgemeinde Gams. Per Ende 2018 trat Marianne in den frühzeitigen Ruhestand.

Wir danken ihr für die stets selbständig und pflichtbewusst ausgeführte Arbeit und wünschen Marianne alles Gute für die Zukunft.

Für die Reinigung im WPG (Ortsgemeindeteil) ist seit 1. Januar 2019 Daniela Schwarz, Hülsch, zuständig.

### Schlusswort / Dank

Der Verwaltungsrat dankt den Bürgerinnen und Bürgern für das Vertrauen und die grosse Unterstützung aus verschiedensten Kreisen. Wir danken vor allem den öffentlichen Körperschaften in Gams, dem Kantonsforstamt, dem Meliorationsamt St.Gallen sowie dem Landwirtschaftsamt St.Gallen für die sehr gute Zusammenarbeit und das gegenseitige Verständnis, verzichten aber darauf, einzelne Personen namentlich zu erwähnen.

Speziell danken wir allen, welche uns ihre Grundhaltung zu Natur und Umwelt, aber auch durch die geleisteten Arbeiten unterstützen. Dieser Dank geht an die Vereine, an Organisationen, Gruppen und an Einzelpersonen.

Abschliessend danken wir für die gute Zusammenarbeit mit unserem Verwaltungsschreiber Hanspeter Lenherr und unserem Revierförster Martin Lieberherr. Ebenso danken wir dem gesamten Forstpersonal, den Mitarbeitern in Teilzeit, den Alpbestössern, allen Alphirtinnen und Alphirten, den Sennerinnen und Sennern und unseren Raumpflegerinnen im MFH Hülsch, Gewerbepark WPG Karmaad und im Fässlerhuus.

Ortsverwaltungsrat Gams

# Gutachten und Antrag des Verwaltungsrates betreffend Beschaffung Ersatz-Forstfahrzeug

## Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

### Ausgangslage:

An der Bürgerversammlung vom 19. März 2007 haben die damaligen Ortsbürgerinnen und Ortsbürger dem Ankauf eines neuen Forstfahrzeuges zugestimmt. Daraufhin kaufte der Verwaltungsrat 2007 den heute im Einsatz stehenden Forstraktor «Panzelt PM Trac» samt Forstausrüstung und Schneepflug. Zwischenzeitlich ist dieses Forstfahrzeug 12 Jahre alt, hat eine Motorenleistung von 9'500 Betriebsstunden und es stehen zukünftig grössere Reparaturen an.

### Heutige Situation:

Die Ortsgemeinde Gams führt einen eigenen Forstbetrieb, welcher einen vielfältigen Aufgabenbereich abdeckt. Sie besitzt knapp 500 Hektaren Wald mit einem Hiebsatz von 3'200 Kubikmeter Holz pro Jahr. Dieses Holz wird alles in eigener Regie gefällt und aufgerüstet. Dazu kommen vielseitige Aufgaben im Werkhof. Wir produzieren Pfähle und div. Fertigprodukte, rüsten Brennholz auf, stapeln und verschieben Hackholz, welches zu Hackschnitzel für unsere Heizzentrale verarbeitet wird. Das Forstpersonal unterhält Wald-, Riet- und Alpstrassen und ist auch im Unterhalt von Entwässerungsbauten tätig. Der Gamser Wald braucht auch in Zukunft weiterhin intensive Pflege.

Dem Verwaltungsrat ist es wichtig, den Forstbetrieb und somit die Arbeitsplätze und Lehrstellen im Dorf zu erhalten. Im Moment beschäftigen wir zwei Forstwarte, zwei Forstwarte in Teilzeit, zwei Mitarbeiter für Entwässerungsbauten im Temporär-Einsatz und einen Lehrling.

Um die finanziellen Mittel in Zukunft sicher zu stellen, ist es unabdingbar, Wert- und Energieholz rationell aufzurüsten und innert kurzer Zeit bereitzustellen. Dazu sind eigene, leistungsfähige Fahrzeuge und Maschinen unumgänglich.

### Vorstellungen des Verwaltungsrates:

Die anfallenden Aufgaben haben sich gegenüber 2007 kaum verändert. Trotzdem wurde mit dem Revierförster, dem Vorarbeiter und Fahrer, aber auch mit dem Forstwart-Ersatzfahrer ein neues Anforderungsprofil für das Ersatz-Forstfahrzeug erstellt. Aufgrund dieses Anforderungsprofils haben wir mögliche Anbieter angeschrieben, um ein entsprechendes Offertangebot einzureichen. Die konkrete Auswahl kann erst nach der Zustimmung der Bürgerschaft erfolgen, sind doch die ganzen Evaluationen noch ausstehend.

## Antrag

Wir stellen Ihnen, geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, folgende Anträge:

- 1. Der Ortsverwaltungsrat erhält die Kompetenz, ein für unseren Einsatz geeignetes Ersatz-Forstfahrzeug zu beschaffen.**
- 2. Der dafür erforderliche Kredit in der Höhe von Fr. 380'000.- wird bewilligt. Die Finanzierung erfolgt durch eine Entnahme von Fr. 50'000.- aus unserem Forstreservefond, einem Bezug von Fr. 50'000.- aus dem Konto Rücklage für Forstbetrieb und einem forstlichen Investitionskredit von Fr. 280'000.-. Dieser Investitionskredit ist zinsfrei und muss innert 8 Jahren an den Kanton St. Gallen zurückbezahlt werden. Die Entnahme aus dem Forstreservefond und die Erteilung des Kredites muss vom Kantonsforstamt noch zugesichert werden. Die Abschreibungsdauer beträgt nach den neuen Richtlinien für Spezialfahrzeuge 10 Jahre.**



**Ortsgemeinde**

Fässlerhuus · Grabserstrasse 3

CH-9473 Gams

Tel. 081 771 12 05 · Fax 081 771 50 05

[www.og-gams.ch](http://www.og-gams.ch)

[info@og-gams.ch](mailto:info@og-gams.ch)

